

COMUNE DI CARINARO
Provincia di Caserta

COMUNE DI CARINARO
Protocollo N. 7867 ARRIVO
Data 27-07-2023 - Ora 12:20:07
All. 2



REVISORE UNICO DEI CONTI

Verbale n. 14 del 27.07.2023

**OGGETTO: parere sulla proposta di deliberazione DI Consiglio Comunale n. 241/2023
"APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2023/2025"**

Il Revisore Unico dei Conti del comune di Carinaro, dott. Francesco Puca, nominato per il triennio 2023-2026, ricevuta in data 26.07.2023 ed esaminata la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 241/2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2023/2025" ex art. 58 D.L. 112/2008

Premesso

- Che il piano delle alienazioni e valorizzazione è da allegare al bilancio di previsione con l'obiettivo di garantire il riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio del Comune e dagli altri Enti Locali;
- Che il comma 2 dell'art. 58 del citato D.L. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133 prevede espressamente che l'inserimento di immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli enti competenti i quali si esprimono entro i 30 giorni decorsi i quali in caso di mancata espressione da parte dei medesimi, la classificazione deve intendersi come definitiva;
- Che il piano determina le destinazioni d'uso urbanistiche (comma così risultante dopo la sentenza n. 340 del 16/12/2009 della Corte Costituzionale). Le regioni, entro 60 giorni dall'entrata in vigore della Legge n. 214 del 22/12/2011, dovevano disciplinare l'eventuale equivalenza della deliberazione del Consiglio comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale;

Visti

- Il Piano delle alienazioni, allegato alla proposta di delibera, a firma del Responsabile Area tecnica - LL.PP. Patrimonio ed Ambiente;
- La valutazione economica operata del Responsabile Area tecnica - LL.PP. Patrimonio ed Ambiente su tronchi di strade comunali campestri per i quali sono pervenute richieste di *sdemanializzazione* all'Ente, allegato alla proposta di delibera;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi, ciascuno per propria competenza, ai sensi degli articoli 49 e 147 del D. Lgs. n. 267/2000;

Tenuto conto

- che il Piano sarà allegato al bilancio di Previsione

ritenendo di non dover formulare alcuna riserva o proposta di modifica su quanto visionato

esprime

il proprio **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione consiliare n. 241/2023 avente ad oggetto "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2023/2025"

Carinaro 27.07.2023

Il revisore Unico

PUCA^{Dott.} Francesco Puca
FRANCESCO
27.07.2023
09:33:51
GMT+00:00

