



Comune di Carinaro

ASSESSORATO AL BILANCIO

Oggetto: Approvazione aliquote IMU - Anno 2023 -

RELAZIONE

Il Consiglio comunale è chiamato in questa sede ad approvare le aliquote IMU per l'anno 2023. Anche per quest'anno l'Amministrazione ha ritenuto di mantenere invariate le aliquote di imposta già adottate per l'anno 2022 come da sottostante tabella a cui sono aggiunte n.2 ulteriori tipologie esenti così come previste da normativa vigente:

Riepilogo, qui di seguito, le aliquote applicate dal Comune in rapporto alle singole categorie di immobili:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5 ‰
Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale	8,60 ‰
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	10,60 ‰
Terreni agricoli	8,60 ‰
Aree fabbricabili	8,60 ‰
Abitazioni tenute a disposizione	8,60 ‰
Altri immobili	8,60 ‰
Detrazione per abitazione principale (A1/A8/A9)	€ 200,00
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locate (cosiddetti beni merce)	ESENTI

Comune di Carinaro – Provincia di Caserta – Piazza Municipio n. 1 – Carinaro (CE) – 81032

Assessorato al bilancio

Tel. 334 1011621

E-mail: eufemiabarbato@gmail.com

Immobili occupati abusivamente a patto che il proprietario abbia presentato la denuncia all'autorità giudiziaria e inviato comunicazione al Comune, in formato digitale, onde acclarare il possesso dei requisiti che danno diritto all'esenzione stessa (legge 197/2022, lettera g-bis-art.1, comma 759

ESENTI

L'assessore al bilancio
(Eufemia Barbato)