



COMUNE DI CARINARO

(Provincia di Caserta)

**REGOLAMENTO
PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI
LOCULI ED AREE CIMITERIALI**

NUOVO CIMITERO

Approvato con delibera di Consiglio comunale n. 35 del 9/10/2008

Articolo 1

Oggetto del regolamento

Il presente regolamento disciplina le modalità per l'assegnazione in concessione dei loculi cimiteriali e/o strutture di cappelle gentilizie, di cui al progetto definitivo di ampliamento del cimitero, approvato con deliberazione di C.C. n°21 del 16/07/2008.

Articolo 2

Modalità di partecipazione e requisiti

I cittadini interessati devono presentare domanda in carta semplice, entro 45 (quarantacinque) giorni dalla pubblicazione dell'avviso di assegnazione dei loculi, all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi pubblici del paese, indirizzata al Sindaco del Comune di Carinaro, piazza Municipio n°1, c.a.p. 81032, Carinaro (CE).

Ogni interessato potrà richiedere l'assegnazione di un numero di loculi non superiore a 2 (due) o l'assegnazione di non più di 1 (una) cappella gentilizia. Pertanto, coloro che già possiedono un loculo potranno richiederne solo un altro, mentre i possessori di cappella gentilizia non potranno partecipare all'assegnazione di cui al presente bando. Tuttavia, è data facoltà di richiedere la concessione di 2 (due) cappelle gentilizie che il concessionario potrà utilizzare per la costruzione di una sola cappella (22 mq. ca). E' concessa altresì facoltà a due nuclei familiari di richiedere la concessione di n°3 (tre) cappelle gentilizie da utilizzare per la costruzione di n°2 cappelle da 16,5 mq. ca.

Nella domanda il richiedente, sotto forma di autocertificazione, dovrà fornire le seguenti indicazioni:

- a) generalità complete, specificando, (per i residenti in Carinaro), la data della decorrenza della residenza;
- b) la situazione di famiglia;
- c) di essere già in possesso di n°____ di concessioni di loculi cimiteriali;
- d) di non essere proprietario di cappelle gentilizie private in forma diretta;
- e) di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, comporterà a titolo di penale, l'annullamento della eventuale concessione e la perdita delle somme versate in acconto e/o a saldo del loculo assegnatogli dal Comune.

La domanda dovrà essere redatta esclusivamente sul modello predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, disponibile presso lo stesso ufficio negli orari di servizio, e sul sito internet del Comune: www.comune.carinaro.ce.it

Articolo 3

Assegnazione loculi e punteggi

I loculi verranno assegnati da apposita commissione la quale provvederà ad esaminare le domande presentate e redigerà la graduatoria in funzione dei punteggi di seguito stabiliti:

a) Nuclei familiari privi di loculi		Punti 10
b) Fasce di età per componenti nuclei familiari	18 – 25 anni	Punti 1
"	26 – 40 anni	Punti 2
"	40 – 65 anni	Punti 3
"	65 ad oltre	Punti 4
c) Cittadini residenti dalla nascita		Punti 25
d) Cittadini residenti da più di 10 anni		Punti 20
e) Cittadini residenti da meno di 10 anni		Punti 15
f) Cittadini non residenti ma appartenenti alla circoscrizione della Parrocchia di Sant'Eufemia		Punti 15
g) Cittadini non residenti ma originari di Carinaro		Punti 5
h) Nuclei familiari – rientranti nelle categorie di cui alle precedenti lettere c) – d) - e) ed f) -		Punti 15

privi di loculi che hanno parenti di primo grado (genitori e figli – fratelli e sorelle) seppelliti nei campi di inumazione o tumulati in loculi in modo provvisorio		
i) Nuclei familiari – non rientranti nelle categorie di cui alle precedenti lettere c) – d) - e) ed f) - privi di loculi che hanno parenti di primo grado (genitori e figli – fratelli e sorelle) seppelliti nei campi di inumazione o tumulati in loculi in modo provvisorio		Punti 10

La graduatoria, stilata in funzione dei punteggi di cui sopra, verrà inviata dalla commissione, al Responsabile dell'Area Tecnica comunale che provvederà, ove del caso, alla relativa approvazione.

A coloro che risulteranno assegnatari, sarà fornita comunicazione anche ai fini del versamento della somma relativa al costo del manufatto.

Il versamento della somma suddetta dovrà essere effettuata nei modi e nei termini fissati nel successivo articolo 5 presso la tesoreria comunale.

Farà seguito la stipula dell'atto di concessione definitiva, i cui oneri sono per intero a carico del concessionario.

La suddetta concessione è a tempo determinato per anni 99 (novantanove).

Articolo 4

Costo dei loculi e cappelle gentilizie

Il prezzo dei loculi e delle cappelle gentilizie è stato determinato in base alla tipologia ed alla fila di appartenenza come segue:

- **Loculi**

Loculi	In lunghezza		In profondità	
	numero	costo	numero	costo
1° fila	40	€ 2.100,00	47	€ 1.800,00
2° fila	41	€ 2.250,00	47	€ 1.900,00
3° fila	47	€ 2.400,00	47	€ 2.000,00
4° fila	40	€ 2.250,00	47	€ 1.900,00
5° fila	41	€ 2.100,00	47	€ 1.800,00

- **Cappelle gentilizie**

N° 67 cappelle da 11 mq	€ 27.570,00
-------------------------	-------------

Nel prezzo di concessione delle cappelle gentilizie è compreso il costo del terreno, dei solai di copertura più il tomagno esterno e l'allacciamento agli impianti fino alla soglia, attraverso un autonomo pozzetto di servizio.

Articolo 5

Modalità di pagamento delle concessioni

1. Il pagamento del corrispettivo per la concessione dei loculi o delle cappelle dovrà avvenire nel modo seguente:
 - a) Rata di acconto, pari al 50% del costo, entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione del loculo o della cappella;
 - b) Rata di saldo, pari all'ulteriore 50%, entro il termine del 10° giorno antecedente quello di avvio del procedimento di gara, ai fini dell'attestazione della copertura

finanziaria della spesa. Il termine sarà comunicato dal Comune almeno venti giorni prima.

2. Per il versamento della rata di saldo, fermo restando il termine di cui alla precedente lettera a), il concessionario può avvalersi delle seguenti opzioni:

2.1 - Pagamento in unica soluzione

2.2 - Pagamento a rate mensili.

Nel caso di pagamento in unica soluzione, il concessionario è obbligato a versare il saldo entro il termine indicato nella precedente lettera a)

Nel caso, invece, di pagamento rateale, il concessionario ha la possibilità di provvedere al pagamento del saldo a rate mensili uguali a decorrere dal 1° del mese successivo a quello dell'avvenuta comunicazione di assegnazione, scadenti il 1° di ciascuno dei mesi successivi, per un massimo di 12 mesi.

A garanzia dell'intera rata di saldo, il concessionario è tenuto a presentare, entro il termine di cui alla precedente lettera a) regolare polizza fidejussoria assicurativa della durata di almeno 360 giorni.

La polizza sarà svincolata automaticamente al momento del pagamento dell'ultima rata.

3. Il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire esclusivamente mediante bonifico bancario su conto corrente i cui estremi saranno tempestivamente comunicati ai concessionari.

4. Il mancato versamento, entro i termini di cui al precedente comma 1 – lettera a), della rata di acconto comporterà l'automatica rescissione del provvedimento di assegnazione..

5. Nel caso di mancato versamento della rata di saldo il Comune provvederà all'annullamento del provvedimento di assegnazione e ad incamerare una quota del 10% della somma versata a titolo di acconto.

6. Nel caso di somma garantita con polizza fidejussoria, il mancato pagamento di due rate consecutive comporterà l'escussione della polizza stessa.

Articoli 6 Obblighi

Al termine del pagamento del corrispettivo della concessione, i concessionari saranno tenuti alla sottoscrizione dell'atto dietro apposito invito dell'U.T.C.

Per i loculi sarà stipulata scrittura privata non autenticata da registrare solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 2, Tariffa-Parte II, allegata al D.P.R. 131/1986. In caso di registrazione tutte le spese saranno a carico del concessionario.

Per le cappelle gentilizie si provvederà alla stipula di atto pubblico amministrativo, con applicazione dell'imposta di registro pari al 2% del valore della concessione, ai sensi dell'art. 5, Tariffa-Parte I, allegata al D.P.R. 131/1986. Tutte le spese di contratto saranno a carico del concessionario.

Il concessionario è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90, e dal vigente Regolamento Cimiteriale comunale.