



COMUNE DI CARINARO

PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2011 - 90 Data 28-06-2011	OGGETTO: OGGETTO: RISOLUZIONE ANTICIPATA CONSENSUALE DEL CONTRATTO REP. N. 3048 DEL 17 APRILE 2009, REGISTRATO AL N. 387 IN DATA 05.05.2009 ALL'UFFICIO DELLE ENTRATE DI AVERSA, PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE VIARIO DEL CENTRO STORICO DI PIAZZA CADUTI IN GUERRA, VIA CAMPO, PIAZZA TRIESTE E VIA TRIESTE.
---	---

L'anno **duemilaundici** , il giorno **ventotto** del mese di **Giugno** , alle ore **13:25** nella Sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **MASI MARIO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

Nominativo	Pres.	Ass.		
MASI MARIO	X			
SGLAVO ANGELO		X		
LISBINO ANTONIO	X			
DE CHIARA MARIA GRAZIA		X		
SEPE PAOLO		X		
DELL'APROVITOLA MARIANNA	X			
CAPOLUONGO BRUNO	X			

	PRESENTI N. 4
	ASSENTI N. 3

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **OLIVADESE GIOVANNA**
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

Comune di Carinaro

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERA

Oggetto: Risoluzione anticipata consensuale del contratto rep. n. 3048 del 17 aprile 2009, registrato al n. 387 in data 05.05.2009 all'Ufficio delle Entrate di Aversa, per i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste.

Il responsabile dell'Area tecnica

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 2 del 03/01/2011

Premesso:

Che la Giunta Regionale della Campania – Area Generale di Coordinamento, con nota del giorno 16/10/2007, pervenuta al protocollo generale dell'Ente in data 18/10/2007, al n. 9858, ha comunicato di aver assegnato questo Ente, nell'intesa istituzionale di Programma della Campania, Riparto FAS per il ciclo di programmazione 2005 – 2008, un finanziamento di €. 700.000,00 per lavori di riqualificazione dell'asse viario nel centro storico costituito da Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste;

Che con deliberazione di C.C. n. 36 del 13/03/2008 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2008/20120 e l'elenco annuale 2008.

Che, con deliberazione di G.M. n. 21 del 09/02/2006 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di che trattasi;

Che con determinazione del responsabile dell'area Tecnica n. 353 del 29/11/2007, è stato affidato, ad un professionista esterno, la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste;

Che l'Amministrazione Comunale, tenuto conto delle scelte progettuali, ha comunicato al professionista incaricato, con nota prot. n. 893 del 30/01/2008, di ampliare la progettazione di che trattasi, per un ulteriore importo di €. 250.000,00, che sarà fronteggiato con fondi dell'Amministrazione;

Che con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 22/04/2008 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste, per l'importo complessivo di €. 950.000,00, di cui € 250.000,00 concessi con prestito della C.D.P. S.p.A e € 700.000,00 concesso dalla Giunta Regionale della Campania – Area Generale di Coordinamento;

Che la C.D.P. S.p.A., ha concesso il prestito di € 250.000,00 a questo Ente in data 30.5.2008 con posiz. n. 4517385;

Che la Regione Campania ha emesso in data 30/6/2008 decreto dirigenziale n. 530, da cui risulta che è stato assegnato provvisoriamente a questo Ente l'importo di € 700.000,00, finanziato nell'ambito dell'Intesa Istituzionale di Programma, "Accordo di Programma Quadro Infrastrutture per i sistemi Urbani IV Protocollo Aggiuntivo";

Che con determinazione del responsabile del servizio n. 262 del 14/07/2008, venne approvato il bando di gara e venne indetta asta pubblica per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 21/07/2008 al 03/09/2008, sul quotidiano Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici del 25/07/2008, sulla G.U.R.I. 5/a, serie speciale del 21/07/2008, n. 84, sul quotidiano "Milano Finanza," edizione Campania del 19/07/2008, sul quotidiano "Corriere di Caserta" del 25/07/2008, nonché sul sito Web del Ministero delle Infrastrutture e sul sito Web dell'Ente;

Che con determinazione n. 328 del 05/09/2008, i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste, sono stati affidati alla ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete, che ha presentato l'offerta di ribasso di €. 495.097,89 corrispondente ad una percentuale di ribasso del 34,623%;

Che con determinazione n. 247 del 26/06/2008, l'incarico professionale, concernente la Direzione dei Lavori, contabilità, regolare esecuzione, responsabile e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del DL.gs. 494/96 dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste è stato affidato all'R.T.P. Ing. Vincenzo Del Gaudio/Ing. Domenico Sglavo via Paul Harris n° 20 – P.co Mirabella, San Nicola La Strada (CE);

Che con delibera di Giunta Comunale n. 08 del 25/05/2009 è stata approvata una perizia di variante suppletiva e relativo schema di atto di sottomissione per una ulteriore spesa di € **72.186,75** al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 7.218,68 per un totale di € **79.405,43**, ai fini di miglioramenti;

Che con determinazione dell'ufficio tecnico n. 174 del 25/05/2009, si è preso atto del recesso dell'incarico di D.L. in capo al R.T.P. Ing. Vincenzo Del Gaudio/Ing. Domenico Sglavo via Paul Harris n° 20 – P.co Mirabella, San Nicola La Strada (CE);

Che con determinazione n. 178 del 28/05/2009, l'incarico professionale, concernente la Direzione dei Lavori, contabilità, regolare esecuzione, responsabile e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del DL.gs. 81/2008, dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste, è stato affidato all'arch. Giuseppe Guerrera residente a Carinaro in via Gramsci n° 24, iscritto all'albo degli architetti della provincia di Caserta al n. 1411;

Che il cantiere, fin dall'inizio dei lavori ha avuto un andamento irregolare con vari episodi che ne hanno compromesso il regolare svolgimento. (dimissioni della Direzione dei Lavori e nuova nomina e diverse difficoltà, da parte dell'impresa nel reperire i materiali per lavori da farsi);

Considerato che l'Amministrazione comunale si era già attivata ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 554/1999 per consentire all'impresa di recuperare il ritardo nelle lavorazioni, assegnando per il tramite del Direttore Lavori arch. Giuseppe Guerrera, un congruo termine per eseguire gli interventi determinanti nell'ambito dell'appalto;

Che al Protocollo Generale dell'Ente comune di Carinaro sono pervenuti tramite l'esecutore giudiziario del tribunale atti di pignoramento, depositati presso l'ufficio Tecnico, nei riguardi della ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete;

Vista la nota n. 3130 del 06.05.2011 con la quale l'impresa ha chiesto la risoluzione consensuale del contratto senza alcuna sanzione o penale o altro provvedimento, stante in una situazione tale da non poter provvedere alla conclusione dei lavori;

che alla luce di quanto su esposto il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Donato Ausilio, ha comunicato, per le vie brevi, alla Direzione dei Lavori l'intenzione della ditta SABA di

voler risolvere il contratto e per tanto ha chiesto una relazione sulla consistenza dei lavori e sull'eventuale credito spettante all'impresa;

Che il Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Guerrera, ha trasmesso la nota n. 3949 del 13.06.2011, con la quale ha relazionato sullo stato dei lavori e sul credito spettante dall'impresa, dalla quale si evince che i SAL liquidati alla ditta SABA corrispondono allo stato di avanzamento dei lavori e null'altro le spetta;

Considerato che è intenzione dell'amministrazione di scongiurare l'instaurarsi di un contenzioso con la ditta con esiti presumibilmente non certi e con tempi giudiziari molto rilevanti, a fronte invece di un'impellente necessità di conclusione dell'opera appaltata, anche in rapporto ai danni di tipo economico, di funzionalità e di immagine subiti dall'Ente a causa del ritardo di esecuzione dei lavori;

Ritenuto di accogliere la proposta dell'appaltatore in quanto vantaggiosa per l'Ente sia in termini economici che di economicità procedurale, in quanto da una parte si evita l'instaurazione di un contenzioso che per complessità e durata condurrebbe ad un esborso rilevante per l'Ente; dall'altra parte la risoluzione consensuale consente al Comune di procedere speditamente ad affidare ad altra ditta le lavorazioni mancanti ai fini del completamento dell'appalto, con evidente risparmio di tempi contrattuali, che consentano una rapida riassegnazione dell'appalto, anche in considerazione del fatto che la restante somma dei lavori permette al Responsabile dell'Area Tecnica l'affidamento facendo ricorso all'istituto del cottimo fiduciario;

Visto lo schema di atto di risoluzione consensuale a contenuto transattivo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visto lo "Stato di Consistenza dei Lavori", redatto dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'Impresa, acquisito dal Comune di Carinaro al Protocollo Generale al n. 3949 in data 13.06.2011 e depositato agli atti dell'Area Tecnica, dal quale risulta che rispetto all'importo contrattuale complessivo di €. 594.805,52, sono state realizzate opere per l'importo di € 575.970,87 e sono stati liquidati € 575.970,87, pertanto come si evince null'altro è dovuto all'impresa assuntrice dei lavori;

Considerato pertanto che la risoluzione consensuale del contratto non comporta alcun danno, sia economico che di altra natura, per l'Ente Comune di Carinaro, anzi permetti di poter completare le opere restanti per la chiusura definitiva dei lavori;

Ritenuto dover accogliere la proposta formulata dalla ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete, relativa alla risoluzione anticipata consensuale del contratto rep. n. 3048 del 17.04.2009, [registrato al n. 387 in data 05.05.2009 all'Ufficio delle Entrate di Aversa](#), stipulato con la ditta medesima, per l'esecuzione dei **lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste e di** approvare lo schema di atto di risoluzione consensuale a contenuto transattivo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale,

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la legge 15/05/1997 n. 127;

Vista il D.lgs. 163/2006 e s.m. e i.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

1. accogliere la proposta formulata dalla ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete, relativa alla risoluzione anticipata consensuale del contratto rep. n. 3048 del 17.04.2009, [registrato al n. 387 in data 05.05.2009 all'Ufficio delle Entrate di Aversa](#), stipulato con la ditta medesima, per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste.
2. Di approvare lo schema di atto di risoluzione consensuale a contenuto transattivo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dando mandato al responsabile del procedimento di stipulare l'atto con facoltà di apportare, fatta salva la sostanza del negozio, le rettifiche e precisazioni necessarie.
3. Dare atto che l'ammontare dei lavori svolti e liquidati alla ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete sono uguali e pertanto la stessa null'altro spetta in seguito alla risoluzione del contratto rep. n. 3048 del 17.04.2009, [registrato al n. 387 in data 05.05.2009 all'Ufficio delle Entrate di Aversa](#).
4. Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento ed al Direttore dei Lavori, ognuno per quanto di rispettiva competenza, l'adozione dei provvedimenti consequenziali alla risoluzione consensuale del contratto.
5. Di dare altresì mandato al Responsabile dell'Area tecnica di acquisire, in via preliminare alla stipulazione dell'atto di risoluzione consensuale, tutta la documentazione tecnico-contabile necessaria alla definizione delle lavorazioni effettuate.
6. Di rinviare a successivi provvedimenti dirigenziali la determinazione delle modalità per l'esecuzione dei restanti lavori.
7. Di dare mandato agli uffici competenti di adottare tutti gli atti conseguenti, ivi comprese le procedure di stipula del nuovo contratto per il completamento dei lavori.
8. Di approvare lo schema di risoluzione consensuale del contratto d'appalto per i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di piazza caduti in guerra, via campo, piazza Trieste e via Trieste;

Rep. _____

COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

*Contratto di appalto per lavori pubblici ai sensi della legge 163/2006 e del D.P.R.
5 ottobre 2010, n. 207*

Oggetto: Risoluzione anticipata consensuale del contratto REP. n. 3048 del 17/04/2009, registrato al n 387 in data 05.05.2009 all'ufficio delle Entrate di Aversa, per i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste.

L'anno duemilaundici, addì _____ del mese di _____ alle ore _____ nella sede comunale di Carinaro avanti a me, dr. Olivadese Giovanna, Segretario Comunale, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, si sono costituiti:

- ✓ Il Geom. **Ausilio Donato** nato ad Aversa il 22/03/1956, nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Carinaro, in nome e per conto del quale agisce (Cod. fisc. 81001470616);
- ✓ Il sig. **Sabatino Carmine** nato a Parete (CE) il 30/09/1952 Cod. Fis. SBTCMN52P30G333B, in qualità di legale rappresentante della ditta SABA Costruzioni soc. Coop., con sede in via M. Basile n° 23, Parete (CE), P.I. 03094100611;

Della identità e piena capacità delle sopra costituite parti io Segretario rogante sono personalmente certo.

Espressamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso.

Premesso:

Che la Giunta Regionale della Campania – Area Generale di Coordinamento, con nota del giorno 16/10/2007, pervenuta al protocollo generale dell'Ente in data 18/10/2007, al n. 9858, ha comunicato di aver assegnato questo Ente, nell'intesa istituzionale di Programma della Campania, Riparto FAS per il ciclo di programmazione 2005 – 2008, un finanziamento di €. 700.000,00 per lavori di riqualificazione dell'asse viario nel centro storico costituito da Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste;

Che con deliberazione di C.C. n. 36 del 13/03/2008 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2008/20120 e l'elenco annuale 2008;

Che, con deliberazione di G.M. n. 21 del 09/02/2006 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di che trattasi;

Che con determinazione del responsabile dell'area Tecnica n. 353 del 29/11/2007, è stato affidato, ad un professionista esterno, la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste;

Che l'Amministrazione Comunale, tenuto conto delle scelte progettuali, ha comunicato al professionista incaricato, con nota prot. n. 893 del 30/01/2008, di ampliare la progettazione di che trattasi, per un ulteriore importo di €. 250.000,00, che sarà fronteggiato con fondi dell'Amministrazione;

Che con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 22/04/2008 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste, per l'importo complessivo di €.

950.000,00, di cui € 250.000,00 concessi con prestito della C.D.P. S.p.A e € 700.000,00 concesso dalla Giunta Regionale della Campania – Area Generale di Coordinamento;

Che la C.D.P. S.p.A., ha concesso il prestito di € 250.000,00 a questo Ente in data 30.5.2008 con posiz. n. 4517385;

Che la Regione Campania ha emesso in data 30/6/2008 decreto dirigenziale n. 530, da cui risulta che è stato assegnato provvisoriamente a questo Ente l'importo di € 700.000,00 , finanziato nell'ambito dell'Intesa Istituzionale di Programma, "Accordo di Programma Quadro Infrastrutture per i sistemi Urbani IV Protocollo Aggiuntivo";

Che con determinazione del responsabile del servizio n. 262 del 14/07/2008, venne approvato il bando di gara e venne indetta asta pubblica per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 21/07/2008 al 03/09/2008, sul quotidiano Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici del 25/07/2008, sulla G.U.R.I. 5/a, serie speciale del 21/07/2008, n. 84, sul quotidiano "Milano Finanza," edizione Campania del 19/07/2008, sul quotidiano "Corriere di Caserta" del 25/07/2008, nonché sul sito Web del Ministero delle Infrastrutture e sul sito Web dell'Ente;

Che con determinazione n. 328 del 05/09/2008, i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste, sono stati affidati alla ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete, che ha presentato l'offerta di ribasso di €. 495.097,89 corrispondente ad una percentuale di ribasso del 34,623%;

Che con determinazione n. 247 del 26/06/2008, l'incarico professionale, concernente la Direzione dei Lavori, contabilità, regolare esecuzione, responsabile e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del DL.gs. 494/96 dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste è stato affidato all'R.T.P. Ing. Vincenzo Del Gaudio/Ing. Domenico Sglavo via Paul Harris n° 20 – P.co Mirabella, San Nicola La Strada (CE);

Che con delibera di Giunta Comunale n. 08 del 25/05/2009 è stata approvata una perizia di variante suppletiva e relativo schema di atto di sottomissione per una ulteriore spesa di € **72.186,75** al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 7.218,68 per un totale di € **79.405,43**, ai fini di miglioramenti;

Che con determinazione dell'ufficio tecnico n. 174 del 25/05/2009, si è preso atto del recesso dell'incarico di D.L. in capo al R.T.P. Ing. Vincenzo Del Gaudio/Ing. Domenico Sglavo via Paul Harris n° 20 – P.co Mirabella, San Nicola La Strada (CE);

Che con determinazione n. 178 del 28/05/2009, l'incarico professionale, concernente la Direzione dei Lavori, contabilità, regolare esecuzione, responsabile e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del DL.gs. 81/2008, dei lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste, è stato affidato all'arch. Giuseppe Guerrera residente a Carinaro in via Gramsci n° 24, iscritto all'albo degli architetti della provincia di Caserta al n. 1411;

Che il cantiere, fin dall'inizio dei lavori ha avuto un andamento irregolare con vari episodi che ne hanno compromesso il regolare svolgimento. (dimissioni della Direzione dei Lavori e nuova nomina e diverse difficoltà, da parte dell'impresa nel reperire i materiali per lavori da farsi);

Considerato che l'Amministrazione comunale si era già attivata ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 554/1999 per consentire all'impresa di recuperare il ritardo nelle lavorazioni, assegnando per il tramite del Direttore Lavori arch. Giuseppe Guerrera, un congruo termine per eseguire gli interventi determinanti nell'ambito dell'appalto;

Che al Protocollo Generale dell'Ente comune di Carinaro sono pervenuti tramite l'esecutore giudiziario del tribunale atti di pignoramento, depositati presso l'ufficio Tecnico, nei riguardi della ditta SABA Costruzioni soc. Coop. via M. Basile n. 23 Parete;

Vista la nota n. 3130 del 06.05.2011 con la quale l'impresa ha chiesto la risoluzione consensuale del contratto senza alcuna sanzione o penale o altro provvedimento, stante in una situazione tale da non poter provvedere alla conclusione dei lavori;

Che alla luce di quanto su esposto il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Donato Ausilio, ha comunicato, per le vie brevi, alla Direzione dei Lavori l'intenzione della ditta SABA di voler rescindere il contratto e per tanto ha chiesto una relazione sulla consistenza dei lavori e sull'eventuale credito spettante all'impresa;

Che il Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Guerrera, ha trasmesso la nota n. 3949 del 13.06.2011, con la quale ha relazionato sullo stato dei lavori e sul credito spettante dall'impresa, dalla quale si evince che i SAL liquidati alla ditta SABA corrispondono allo stato di avanzamento dei lavori e null'altro le spetta;

Considerato che è intenzione dell'amministrazione di scongiurare l'instaurarsi di un contenzioso con la ditta con esiti presumibilmente non certi e con tempi giudiziari molto rilevanti, a fronte invece di un'impellente necessità di conclusione dell'opera appaltata, anche in rapporto ai danni di tipo economico, di funzionalità e di immagine subiti dall'Ente a causa del ritardo di esecuzione dei lavori;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale dell'atto di risoluzione consensuale e si intendono qui integralmente richiamate.

ARTICOLO 2 OGGETTO DELL'ATTO DI RISOLUZIONE

Le parti dispongono di addivenire alla risoluzione consensuale del contratto d'appalto rep. 3048 del 17 aprile 2009 registrato al n. 387 il 05.05.2009 all'Ufficio delle Entrate di Aversa con contenuto transattivo, come meglio specificato al successivo art. 3, e quindi con rinuncia l'una nei confronti dell'altra alle contestazioni e pretese da ciascuna formulate, come indicato in premessa, nonché rinuncia a qualsiasi altra pretesa, anche se ad oggi non espressa, per qualsivoglia titolo, causa o ragione, comunque relativa ai rapporti tra loro intercorsi.

ARTICOLO 3 CONTENUTI DELLA TRANSAZIONE

Le parti convengono che l'importo finale della consistenza è pari ad €. 0,00 (zero/00) così come descritto meglio descritto nella relazione tecnica sullo stato di attuazione redatta dal Direttore Lavori in data 20.05.2011 ed acquisita agli atti il 13.06.2011 al P.G. n. 3949.

La presente transazione riveste carattere novativo e il contratto si intenderà consensualmente risolto.

ARTICOLO 4 RINUNCIA A RIVALSE E RIMBORSI SPESE

Ciascuna parte terrà a proprio carico le spese connesse direttamente o indirettamente alla stipula del presente atto, fatto salvo quanto specificato al successivo art. 8 "SPESE DELL'ATTO".

ARTICOLO 5 DEFINITIVA RISOLUZIONE DELLE DIVERGENZE

Le parti dichiarano che, con l'esecuzione di quanto previsto nelle clausole che precedono, sono risolte le divergenze e sono soddisfatti ogni altro loro diritto, pretesa o pendenza comunque relativi al contratto e pertanto si danno reciprocamente atto di non aver altro a pretendere l'una dall'altra per qualsiasi titolo, ragione o causa, rimossa e rinunciata ogni eccezione e riserva in proposito, avendo il presente atto anche natura di transazione generale, ai sensi dell'art. 1975 Codice civile.

ARTICOLO 6 DIRITTI E AZIONI DI TERZI

L'appaltatore dichiara di sollevare l'Amministrazione comunale da ogni azione o pretesa di terzi in rapporto giuridico dei propri aventi causa a qualunque titolo relativamente alla vicenda in oggetto, che si intende con il presente atto definitivamente tacitata, rimanendo a carico dell'appaltatore ogni onere o impegno assunto nei confronti dei predetti terzi e aventi causa.

ARTICOLO 7 ELEZIONE DI DOMICILIO

Ai fini del presente atto le parti eleggono domicilio legale come segue:

- ✓ Comune di Carinaro piazza Municipio n. 01 – 81032 Carinaro (CE) presso la Casa Comunale.
- ✓ La ditta SABA Costruzioni soc. Coop., via M. Basile n° 23 – 81030 Parete (CE).

ARTICOLO 8 SPESE DELL'ATTO

Tutte le spese correlate alla stipula del presente atto sono a carico dell'appaltatore (diritti di segreteria, bolli costo di registrazione).

Agli effetti della registrazione il contratto riferendosi a prestazioni soggette al regime fiscale IVA sconterà la tassa fissa ai sensi della tariffa parte Ia del D.P.R. 26.04.86, n. 131 e successive modificazioni.

Questo atto scritto da persona di mia fiducia su numero facciate, escluse le firme, viene sottoscritto come appresso:

PER LA DITTA SABA

PER IL COMUNE

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Il Segretario Generale
Dott.ssa Giovanna OLIVADESE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione
A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto – ai fini della risoluzione anticipata consensuale del contratto rep. n. 3048 del 17 aprile 2009, registrato al n. 387 in data 05.05.2009 all'ufficio delle entrate di Aversa, per i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di piazza caduti in guerra, via campo, piazza Trieste e via Trieste.

Di incaricare il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

Di demandare all'U.T.C. la valutazione della eventuale sussistenza di danni per l'Ente scaturenti dalla presente rescissione consensuale e delle eventuali responsabilità di essi in capo a soggetti del procedimento

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto: Risoluzione anticipata consensuale del contratto rep. n. 3048 del 17 aprile 2009, registrato al n. 387 in data 05.05.2009 all'Ufficio delle Entrate di Aversa, per i lavori di riqualificazione dell'asse viario del centro storico di Piazza Caduti in Guerra, via Campo, Piazza Trieste e via Trieste.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- X **Parere favorevole**
Parere sfavorevole

Carinaro, lì 15.06.2011

Il Responsabile del Servizio
(**Geom. Donato Ausilio**)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
Parere sfavorevole
X **Parere irrilevante**

Carinaro, lì 21.06.2011

Il Responsabile del Servizio
(**Arturo Barbato**)

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Il Sindaco
MASI MARIO

F.to Il Segretario Comunale
OLIVADESE GIOVANNA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente oggi **00-00-0000** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **00-00-0000** ai sensi dell'art. 124, primo comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 registrata al N. _____

Carinaro, li 00-00-0000

Il Messo Comunale
MORETTI SEBASTIANO

Il Segretario Comunale, attesta:

Che la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente ai sensi

dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, con decorrenza **00-00-0000** ;

Che viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con nota prot. n. ____/____ del _____/_____

ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Che è stata trasmessa al Prefetto della Provincia di Caserta, ai sensi dell'art. 135, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, con nota

prot. N. _____/_____ del _____/_____;

Carinaro, li 00-00-0000

Il Segretario Comunale
OLIVADESE GIOVANNA

Il Segretario Comunale, attesta:

1. Che la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, per quindici giorni consecutivi sino alla data del _____;

2. Che avverso la suddetta deliberazione, nel periodo di pubblicazione, non sono stati prodotti al protocollo generale dell'Ente, ricorsi od opposizioni;

3. Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Li, _____

Visto per la pubblicazione (punto

1)

2)

Il Messo Comunale

Visto per il protocollo (punto

Il Responsabile dell'Ufficio Protocollo
MORETTI
SEBASTIANO
MORETTI SEBASTIANO

Carinaro, _____

Il Segretario Comunale
OLIVADESE GIOVANNA