



**COMUNE DI CARINARO**  
**PROVINCIA DI CASERTA**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N. 2011 - 72</b> <b>Data 24-05-2011</b>	<b>OGGETTO: INCARICO LEGALE D'ANGIOLELLA</b> <b>OPPOSIZIONE TRIBUNALE</b>
---	--

L'anno **duemilaundici** , il giorno **ventiquattro** del mese di **Maggio** , alle ore **13:50** nella Sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **MASI MARIO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

Nominativo	Pres.	Ass.		
MASI MARIO	X			
SGLAVO ANGELO	X			
LISBINO ANTONIO		X		
DE CHIARA MARIA GRAZIA	X			
SEPE PAOLO	X			
DELL'APROVITOLA MARIANNA	X			
CAPOLUONGO BRUNO	X			

PRESENTI N. 6
ASSENTI N. 1

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **OLIVADESE GIOVANNA**  
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

## IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 9.3.2011 è giunto al protocollo comunale (n. 1585) l'atto di citazione della Sig.ra lorio Carmela rappresentata e difesa dall'Avv. Emilia Santagata con cui il comune di Carinaro è stato convenuto innanzi al Tribunale di S.Maria C.V. - Sezione distaccata di Aversa- per una occupazione usurpativa di un terreno, con conseguenziale richiesta di risarcimento danni;
- l'attrice è proprietaria di un immobile ad uso abitativo ubicato in Carinaro, alla Via Bellini, e sostiene che quando fu costruito tale immobile, fu lasciata una fascia di terreno *antistante l'abitazione di circa m 4 per tutta la lunghezza dell'abitazione per un totale di mq 130 circa*. Nell'atto di citazione, l'attrice sostiene che il Comune ha occupato tale terreno, senza alcun titolo, per la realizzazione di Via Puccini e di Via Bellini *senza l'emanazione di alcun atto espropriativo del terreno dell'attrice né provvedeva ad acquistarlo con atto privato*. La sig.ra lorio sostiene di non essere mai stata risarcita per il danno subito, nonostante abbia mandato numerose richieste con lettera a/r;
- il Comune di Carinaro è stato citato all'udienza del 29.6.2011;
- l'attrice, con la domanda giudiziale, ha chiesto l'accertamento e la dichiarazione di occupazione usurpativa del terreno di sua proprietà e la condanna del Comune al risarcimento per una somma complessiva di € 52.000,00, oltre vittoria di spese ed onorari. In via istruttoria ha chiesto anche la nomina di un CTU tecnico per verificare il valore del terreno oggetto del giudizio;
- l'ufficio tecnico comunale, richiesto di opportune informazioni, ha risposto con una nota a firma del responsabile UTC in cui si legge che, alla data di adozione del PRG, Via Bellini e Via puccini risultavano essere strade esistenti e di pubblico passaggio (adozione del Prg con delibera del Commissario ad Acta n.1 del 15.3.1984 e approvazione del Prg da parte della Provincia di Caserta in data 25.3.1986). Il Responsabile dell'Utc comunale scrive che *il Comune di Carinaro non si è appropriato in alcun modo di alcuna striscia di terreno, tantomeno della rete viaria ma ha provveduto a realizzare le infrastrutture primarie su strade esistenti*. Il geom. Ausilio ha, inoltre, dichiarato di non aver rinvenuto agli atti alcuna richiesta da parte della Sig. lorio di risarcimento del danno subito;
- nell'atto di citazione la ricorrente non ha mai fatto alcun riferimento all'anno in cui avrebbe subito tale usurpazione;
- l'Ente ha attentamente valutato la questione in considerazione di quanto dichiarato nella relazione tecnica, del notevole lasso di tempo intercorso dagli eventi per cui sono chiaramente decorsi i termini prescrizionali previsti dalla legge e in considerazione del fatto che prescrizione deve essere eccepita, ritiene necessario costituirsi per dichiarare la propria estraneità ai fatti contestati e dimostrare le proprie ragioni.

Dato Atto che il Comune è sprovvisto di un ufficio legale;

Ritenuto di incaricare l'Avv. Luigi Maria D'Angiolella, il quale è stato direttamente contattato dal rappresentante legale dell'Ente, a cui ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere la difesa del Comune di Carinaro;

Dato atto che l'Avv. Luigi Maria D'Angiolella, con studio in Caserta alla Via Leonetti n.34, del Foro di S.M.C.V. è un professionista idoneo per la difesa del Comune nella procedura sopra citata, avendo già difeso con successo l'Ente in altre questioni delicate;

Dato atto che:

- l'incarico legale, a seguito di un colloquio, si è reso disponibile ad accettare l'incarico e si è impegnato ad applicare i minimi tariffari forensi, facendo presente che si tratta di una causa davanti al Tribunale di S.M.C.V. e che il valore della controversia rientra tra € 26.000,00 ed € 52.000,00. Si è, pertanto, impegnato a contenere il corrispettivo entro il limite massimo di € 4000,00, (quattromila/00), più IVA e cpa;
- l'incarico sarà formalizzato mediante sottoscrizione dell'allegato disciplinare di incarico;

Sottopone all'esame e per l'approvazione della Giunta Comunale la seguente

#### PROPOSTA DI DELIBERA

**DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di DISPORRE** la costituzione in giudizio dinnanzi al Tribunale di S. Maria C.V. per resistere all'atto di citazione promosso dalla sig.ra Iorio Carmela, difesa dall'Avv. Emilia Santagata, per la dichiarazione e accertamento di un'occupazione usurpativa di un terreno da parte del comune, con richiesta di risarcimento danni di € 52.000,00;

**DI CONFERIRE** procura, per quanto sopra, all'Avv. Luigi Maria D'Angiolella, con studio in Caserta alla Via Leonetti n.34, del Foro di S.M.C.V. conferendogli ogni potere e facoltà di legge, nessuna esclusa nell'interesse dell'Ente;

**DI DARE ATTO** che l'incarico è regolato dall'allegato disciplinare che sarà sottoscritto dal professionista e dal responsabile dell'ufficio legale del Comune;

**DI AUTORIZZARE** il Sindaco alla sottoscrizione del mandato necessario per la rappresentanza in giudizio dell'Ente;

**DI DARE ATTO** che la spesa di € 4000,00, (quattromila/00), più IVA e cpa, è l'importo massimo erogabile quale corrispettivo per il presente incarico e saranno impegnate con seguente determinazione da parte del Responsabile dell'Ufficio legale;

**DI DICHIARARE** la presente immediatamente esecutiva ex art. 134, IV comma, D.Lgs. 267/00, con separata votazione espressa nei modi di legge in quanto la udienza è fissata per il giorno 29.6.2011.

Il Sindaco  
Dr. Mario Masi

# OPARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto **Nomina dell'Avv. Luigi Maria D'Angiolella con studio in Caserta per la difesa del Comune nel giudizio davanti al tribunale di S.Maria C.V. - Sezione distaccata di Aversa promosso dalla sig.ra Iorio Carmela.**

---

## *PARERE DI REGOLARITA' TECNICA*

Ai sensi per gli effetti dell'art. 49 , 2° comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

**Parere favorevole**

**Parere sfavorevole**

Carinaro, lì 24.5.2011

Il Segretario Comunale  
(dott.ssa Giovanna Olivadese)

---

## *PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

**Parere favorevole**

**Parere sfavorevole**

**Parere irrilevante**

Carinaro, lì 24.05.2011

Il Responsabile del Servizio  
(Arturo Barbato)

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto, corredata dai pareri di cui all'articolo 49 - comma 1° e 2° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

**RITENUTO** di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e forme di legge

## D E L I B E R A

**DI APPROVARE** la sujestesa proposta di deliberazione, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

**DI INCARICARE** il responsabile dell'ufficio legale, nella persona del Segretario Comunale, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative;

**DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 - comma 4 - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267 in quanto la prossima udienza è fissata per il giorno 29.6.2011.

p {margin-top: 0; margin-bottom: 0}

Letto, confermato e sottoscritto

**F.to Il Sindaco**  
MASI MARIO

**F.to Il Segretario Comunale**  
OLIVADESE GIOVANNA

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente oggi **00-00-0000** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **00-00-0000** ai sensi dell'art. 124, primo comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 registrata al N. \_\_\_\_\_

*Carinaro, li 00-00-0000*

**Il Messo Comunale**  
*MORETTI SEBASTIANO*

---

### Il Segretario Comunale, attesta:

Che la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente ai sensi

dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, con decorrenza **00-00-0000** ;

Che viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con nota prot. n. \_\_\_\_/\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Che è stata trasmessa al Prefetto della Provincia di Caserta, ai sensi dell'art. 135, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, con nota

prot. N. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

*Carinaro, li 00-00-0000*

**Il Segretario Comunale**  
*OLIVADESE GIOVANNA*

### Il Segretario Comunale, attesta:

1. Che la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, per quindici giorni consecutivi sino alla data del \_\_\_\_\_;

2. Che avverso la suddetta deliberazione, nel periodo di pubblicazione, non sono stati prodotti al protocollo generale dell'Ente, ricorsi od opposizioni;

3. Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ trascorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Li, \_\_\_\_\_

**Visto per la pubblicazione (punto**

1)

2)

**Visto per il protocollo (punto**

**Il Messo Comunale**  
**Il Responsabile dell'Ufficio Protocollo**  
***MORETTI***  
***SEBASTIANO***  
***MORETTI SEBASTIANO***

*Carinaro, \_\_\_\_\_*

**Il Segretario Comunale**  
***OLIVADESE GIOVANNA***