



Area Tecnica

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 67 del 09-08-2022

### OGGETTO:

MESSA IN DISPONIBILITÀ IN FAVORE DELLA AZIENDA SANITARIA LOCALE CASERTA DI IMMOBILI INDIVIDUATI E DESTINATARI DELLA CANDIDATURA AL FINANZIAMENTO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, 2021-2026 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA MISSIONE 6 "SALUTE".

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **nove** del mese di **Agosto**, alle ore **17:00** nella Sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **dott. Nicola Affinito** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

		PRESENTI	ASSENTI	
AFFINITO NICOLA	Sindaco	X		
MORETTI MARIO	Assessore	X		
BARBATO NICOLA MAURO	Assessore		X	
BARBATO EUFEMIA	Assessore	X		
MAURIELLO ELISABETTA	Assessore	X		

Presenti **4**

Assenti **1**

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. ssa Immacolata Di Saia  
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

**Oggetto:** Messa in disponibilità in favore della Azienda Sanitaria Locale Caserta di immobili individuati e destinatari della candidatura al finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, 2021-2026 nell'ambito del Programma Missione 6 "Salute".

La Giunta Comunale

## **Premesso**

che con nota del 28/07/2021, pervenuta all'Ente con prot. n.7589, il Direttore dell'Azienda Sanitaria Locale Caserta ha avviato una ricognizione per la realizzazione di strutture di potenziamento dell'assistenza territoriale;

che il Comune di Carinaro con nota prot. n. 1283 del 08/02/2022 ha comunicato all'ASL di Caserta di voler concedere in comodato d'uso per "la realizzazione di Case di comunità", utilizzando i finanziamenti del PNRR Misura , la porzione di terreno di proprietà comunale che costituirà una parte frazionata della più ampia area identificato in catasto terreni al foglio 5 particelle 5461, 5462 e 5463 di circa 12.000 mq;

che in riscontro alla nota dell'ASL Caserta con prot. n. 102136/T del 08/02/2022 il Responsabile del Patrimonio comunicava che le particelle di cui sopra non risultano gravate da ricorsi giudiziari o pendenza;

che l'ASL Caserta con prot. n. 328605 del 27/07/2022 sollecitava l'ente alla definizione del Provvedimento Amministrativo atta alla stipula del comodato d'uso necessario per avviare l'iter per la gestione del finanziamento fondi PNRR "Misura 6";

che il Comune di Carinaro si è reso disponibile ad approvare il provvedimento di comodato d'uso dando atto che occorre procedere a variante dello strumento di pianificazione urbanistica denominata "Variante semplificata" per destinarla a "zona F" al fine di far realizzare l'intervento all'ASL con conseguente approvazione in consiglio comunale;

## **Considerato**

che nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, 2021-2026 è stata prevista l'adozione di interventi per riparare i danni economici e sociali della crisi pandemica e contribuire a risolvere le debolezze strutturali dell'economia italiana ed accompagnare il Paese su un percorso di transizione ecologica e ambientale;

che l'ASL Caserta con deliberazione del Direttore Generale n. 244 del 21/02/2022 ha approvato i documenti di fattibilità delle alternative ai sensi dell'art.18 del D.Lgs 50/2016 e schede di intervento;

che l'ASL Caserta ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione con CDC – CUP: C51B22000750006 del 07/02/2022;

che la Regione Campania ha provveduto a pubblicare sulla pagina web [www.soresa.it](http://www.soresa.it) il bando "Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Campania per gli interventi relativi al PNRR";

## **Preso atto**

che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, 2021-2026 si articola in sei missioni: La prima missione, "Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura.

La seconda missione, "Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica". La terza missione, "Infrastrutture per una Mobilità Sostenibile".

La quarta missione, "Istruzione e Ricerca". La quinta missione, "Inclusione e Coesione". La sesta missione, "Salute".

### **Rilevato**

che la Missione 6, denominata "Salute", è caratterizzata da linee di azione volte a rafforzare e rendere più sinergica la risposta sanitaria territoriale e ospedaliera, nonché a promuovere e diffondere l'attività di ricerca del Servizio sanitario nazionale;

### **Considerato**

che l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 prevede che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune; che l'art. 1 comma 439 della legge 30 Dicembre 2004 n.311 riconosce ai comuni la facoltà di concedere in uso alle amministrazione dello Stato, per le finalità istituzionali di queste ultime, beni immobili di loro proprietà;

### **Rilevato**

che un rapporto di collaborazione tra il Comune di Carinaro e l'ASL Caserta si è già instaurato con l'adesione alla campagna di promozione dello screening oncologico;

### **Considerato**

che attraverso tale rapporto sinergico è stato possibile realizzare un progetto importante per il territorio che ha consentito ai cittadini del Comune di Carinaro di affrontare al meglio la campagna vaccinale;

### **Considerato**

altresì che il territorio è centrale rispetto ad un bacino di utenza di circa 80 mila abitanti che fruiscono dei servizi sanitari del distretto 18 e ciò motiva l'attivazione da parte dell'ASL di accedere ai finanziamenti del PNRR per realizzare una casa di comunità nel nostro territorio

### **Rilevata**

pertanto l'opportunità di consolidare l'instaurato rapporto di collaborazione tra l'Ente e l'ASL Caserta mettendo a disposizione dell'Azienda Sanitaria suddetta una parte del terreno di proprietà comunale identificato in Catasto al Foglio 5, particella 5461, 5462 e 5463, per circa 12 mila mq, di cui circa 4 mila vengono ad essere utilizzate per la realizzazione della casa di comunità da parte dell'ASL con fondi PNRR garantendo un rafforzamento della risposta sanitaria sul territorio

## **Preso atto**

che a seguito dell'accettazione della candidatura per l'immobile messo a disposizione dal Comune di Carinaro, al finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, 2021-2026 nell'ambito del Programma – Missione 6 – “Salute”, si provvederà alla sottoscrizione di un accordo ex art.15 L241/1990 nell'ambito del quale, per l'attuazione delle finalità dell'accordo stesso, verrà stipulato un contratto di comodato tra l'Ente e l'ASL Caserta per l'immobile sito in Carinaro (CE), come già sopra identificato,

acquisiti i pareri favorevoli, ex art. 49 TUEL

## **PROPONE**

- 1) Fare proprio quanto detto in premessa;
- 2) Mettere a disposizione dell'Azienda Sanitaria Locale Caserta parte del terreno di proprietà comunale di circa 4000 mq a seguito di frazionamento dell'area di circa 12.000 mq identificata in catasto al Foglio 5, particella 5461, 5462 e 5463, per il finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, 2021-2026 nell'ambito del Programma – Missione 6 – “Salute”.
- 3) Dare atto che a seguito della Variante Semplificata per il terreno messo a disposizione dal Comune di Carinaro, al finanziamento de quo si provvederà alla sottoscrizione di un accordo ex art.15 L241/1990 nell'ambito del quale, per l'attuazione delle finalità dell'accordo stesso, occorre stipulare un contratto di comodato d'uso tra l'Ente e l'ASL Caserta per l'area di circa 12.000 mq identificata in catasto al Foglio 5, particella 5461, 5462 e 5463 oggetto di frazionamento sopra identificato.
- 4) Con voti unanimi favorevolmente espressi nei modi e termini di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Messa in disponibilità in favore della Azienda Sanitaria Locale di immobili individuati e destinatari della candidatura al finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, 2021-2026 nell'ambito del Programma Missione 6 "Salute"”**, che qui si intende integralmente riportata;
- 2) Di incaricare il responsabile dell'Area LL.PP. e Manutenzione ing. Daniele Vetere di provvedere all'attuazione del presente obiettivo, provvedendo al frazionamento della citata area e gli atti necessari per la variante semplificata che è finalizzata alla concessione del terreno all'ASL oggetto di finanziamento PNRR per realizzare una casa di comunità;
- 3) Di rendere la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2020;

# Comune di Carinaro

## PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO : Area Tecnica  
Ufficio : LL.PP. E MANUTENZIONE

### PROPOSTA DI GIUNTA

**N. 1 DEL 09-08-2022**

Oggetto: *MESSA IN DISPONIBILITÀ IN FAVORE DELLA AZIENDA SANITARIA LOCALE C/ DI IMMOBILI INDIVIDUATI E DESTINATARI DELLA CANDIDATURA AL FINANZIAMEN PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, 2021-2026 NELL'AMBITO DEL PROGI MISSIONE 6 "SALUTE".*

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 1 2000, n. 267, si esprime Favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della pro

deliberazione indicata in oggetto.

Carinaro, Li 09-08-2022

Il Responsabile del Settore

**DANIELE VETERE**

x l'originale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive circolari e note ministeriali, e delle norme tecniche connesse, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

x la copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 12/2003, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministrazione secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.

# Comune di Carinaro

## PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO : Area Tecnica  
Ufficio : LL.PP. E MANUTENZIONE

### DELIBERA DI GIUNTA

### PROPOSTA N. 1 DEL 09-08-2022

**Oggetto: *MESSA IN DISPONIBILITÀ IN FAVORE DELLA AZIENDA S.p.A. DI CASERTA DI IMMOBILI INDIVIDUATI E DESTINATARI DELLA FINANZIAMENTO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA MISSIONE 6 "SALUTE".***

#### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, il presente parere favorevole tenuto conto della necessaria definizione in via prioritaria della destinazione dei beni e delle risorse, intende conferire un'utilità (gratuità) e atteso che è volontà di questa Amministrazione di procedere in tal modo.

subordinato, altresì al previo frazionamento dell'area interessata e l'adozione degli atti necessari per la var

**Il Responsabile del Settore**

**Carinaro, Li 09-08-2022**

**MARSILIO MARIA**

x l'originale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

x la copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministrazione tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.

### **Del che si è redatto il presente verbale**

**Il Sindaco**

Dott. Nicola Affinito

**Il Segretario Generale**

Dott.ssa Immacolata DI Saia

\_\_\_\_\_

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.n.82/2005 e ss.mm.ii.**