



COMUNE DI CARINARO

PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2014 - 66

Data 13-05-2014

OGGETTO: GIUDIZIO DELLA VOLPE SALVATORE C/O
COMUNE DI CARINARO. ACCETTAZIONE RINUNCIA
DELL'ATTORE ALL'AZIONE GIUDIZIARIA

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **tedici** del mese di **Maggio**, alle ore **18:30** nella Sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **MASI MARIO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

Nominativo	Pres.	Ass.		
MASI MARIO	X			
TURCO ANTONIO	X			
MORETTI FRANCESCO		X		
MORETTI SEBASTIANO	X			
RAPUANO LEUCIO	X			
PARENTE GIOVANNI		X		
BARBATO MARIA		X		

	PRESENTI N. 4
	ASSENTI N. 3

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **DAMIANO ANNA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

OGGETTO: Giudizio per usucapione Della Volpe Salvatore c/o Comune di Carinaro. Accettazione della rinuncia dell'attore all'azione giudiziaria

Il Responsabile del Servizio legale

Premesso che:

- in data 15.11.2013 al n. 7250 è stato protocollato l'atto di citazione dinanzi al Tribunale di Napoli Nord presentato dal Sig. Della Volpe Salvatore contro il Comune di Carinaro;
- l'attore sostiene di essere proprietario esclusivo per intervenuta usucapione di due fabbricati e del terreno antistante, ubicati in Carinaro alla Via San Salvatore;

- con propria deliberazione n. 130 del 10.12.2013 è stato nominato difensore di questo Comune, nel giudizio di cui sopra, l'Avv. Antonia Farinaro, con studio in Aversa;
- si è ritenuto necessario difendersi nel giudizio avviato dal Sig. Della Volpe per dimostrare di essere esclusivi proprietari dei beni immobili siti alla via San Salvatore, identificati al catasto terreni del Comune di Carinaro (CE) al foglio n. 5 particelle 5462, 5463, 5183, 5464, superficie catastale mq. 11.479, acquisiti a mezzo atto pubblico amministrativo rep. N. 3033 del 24.04.2008, trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di Caserta in data 22.05.2008 al n. 24230 R.G. e al n. 16742 R.P.;

Vista la nota prot. n. 2664 del 05.05.2014 con cui l'Avv. Antonia Farinaro comunica che il difensore del Sig. Della Volpe, Avv. Clemente Mottola, le ha notificato la rinuncia all'azione e al giudizio promosso dinanzi al Tribunale di Napoli Nord R.G. 2091/2013 per il riconoscimento dell'acquisto per usucapione dell'immobile sito in Carinaro alla via San Salvatore;

Vista, altresì, la rinuncia incondizionata agli atti del giudizio ex art. 306 cpc, a firma dell'Avv. Clemente Mottola, acquisita in data 07.05.2014 prot. n. 2710;

Valutata positivamente l'opportunità di accettare la rinuncia all'azione e al giudizio manifestata espressamente dalla parte attrice tramite il suo difensore, in quanto si evitano le notevoli lungaggini di un giudizio civile di usucapione, la possibilità di essere dichiarati parte soccombente nel giudizio, le ulteriori e più onerose spese legali e processuali conseguenti ad un giudizio che si protrae nel tempo;

Dato atto che l'accettazione alla rinuncia all'azione e al giudizio dinanzi al Tribunale di Napoli Nord R.G. 2091/2013 comporterà l'estinzione del giudizio e la compensazione delle spese processuali;

Ritenuto necessario, nell'interesse dell'ente, autorizzare il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione della dichiarazione di accettazione della rinuncia al giudizio di cui trattasi;

Visto il Tuel;

Sottopone all'esame e all'approvazione della Giunta Comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

- **DI accettare** la rinuncia incondizionata agli atti del giudizio per usucapione ex art. 306 cpc, a firma dell'Avv. Clemente Mottola, difensore del Sig. Della Volpe Salvatore che ha presentato atto di citazione dinanzi al Tribunale di Napoli Nord contro questo Comune, sostenendo di essere proprietario esclusivo, per intervenuta usucapione, di due fabbricati e del terreno antistante, ubicati in Carinaro alla Via San Salvatore e acquistati dal Comune di Carinaro a mezzo atto pubblico amministrativo rep. N. 3033 del 24.04.2008;
- **DI autorizzare** il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione della dichiarazione di accettazione della rinuncia al giudizio di cui trattasi;

- **DI dare atto** che l'accettazione alla rinuncia all'azione e al giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Napoli Nord R.G. 2091/2013 comporterà l'estinzione di esso e la compensazione delle spese processuali;
- **DI dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, IV comma, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Anna Damiano

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto: Giudizio per usucapione Della Volpe Salvatore c/o Comune di Carinaro. Accettazione rinuncia dell'attore all'azione giudiziaria

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 , 2° comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

X

Parere favorevole

Parere sfavorevole

Carinaro, lì 13.05.2014

Il Segretario Comunale
(dott.ssa Anna Damiano)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

X

Parere favorevole

Parere sfavorevole

Parere irrilevante

Carinaro, lì 13.05.2014

Il Responsabile del Servizio
Elena Barbato

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto, corredata dai pareri di cui all'articolo 49 - comma 1° e 2° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

DI APPROVARE la suesposta proposta di deliberazione, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

DI INCARICARE il responsabile dell'ufficio legale, nella persona del segretario comunale, per l'esecuzione della presente e per le relative procedure attuative;

DICHIARARE la presente deliberazione, con separata e successiva unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 - comma 4 - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Il Sindaco
MASI MARIO

F.to Il Segretario Comunale
DAMIANO ANNA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente oggi **00-00-0000** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **00-00-0000** ai sensi dell'art. 124, primo comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 registrata al N. _____

Carinaro, lì 00-00-0000

Il Messo Comunale
MORETTI SEBASTIANO

Il Segretario Comunale, attesta:

☐ Che la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente ai sensi

dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, con decorrenza **00-00-0000** ;

☐ Che viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con nota prot. n. ____/____ del
_____/_____

ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

☐ Che è stata trasmessa al Prefetto della Provincia di Caserta, ai sensi dell'art. 135, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, con nota

prot. N. ____/____ del ____/____;

Carinaro, lì 00-00-0000

Il Segretario Comunale
DAMIANO ANNA

Il Segretario Comunale, attesta:

1. Che la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente ai sensi

dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, per quindici giorni consecutivi sino alla data del _____;

2. Che avverso la suddetta deliberazione, nel periodo di pubblicazione, non sono stati prodotti al protocollo generale dell'Ente,
ricorsi od opposizioni;

3. Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ trascorsi
dieci giorni dalla data di
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Lì, _____

Visto per la pubblicazione (punto 1)

Il Messo Comunale
MORETTI SEBASTIANO

Visto per il protocollo (punto 2)

Il Responsabile dell'Ufficio Protocollo
MORETTI SEBASTIANO

Carinaro, _____

Il Segretario Comunale
DAMIANO ANNA