

ORIGINALE



## COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

### Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 53 DEL 21-11-2024

**OGGETTO: INDIRIZZO AL RESPONSABILE PRO TEMPORE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE DI ADEGUARE E MODIFICARE IL PROGETTO PER L'INTERVENTO "REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE".**

L'anno duemilaventiquattro addì ventuno del mese di Novembre, alle ore 18:20, nella sala della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco MARIANNA DELL'APROVITOLA e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.

Componente	Carica	Presente	Assente
DELL'APROVITOLA MARIANNA	SINDACO	X	
SARDO GIUSEPPINA	VICE SINDACO	X	
SGLAVO NICOLA	ASSESSORE	X	
ESPOSITO NICOLA	ASSESSORE	X	
BARBATO RACHELE	ASSESSORE	X	

Numero totale PRESENTI: 5 – ASSENTI: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale SALVATORE CAPOLUONGO, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- in data **17.12.2021** la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha emanato il Decreto, "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale", pubblicato sulla G.U. n. 41 del 18.02.2022, da cui è risultata l'assegnazione al Comune di Carinaro della somma di €47.652,78 per la redazione di un progetto territoriale a valenza sul PNRR e di strategia intercomunale;
- in data **09.02.2023** con Delibera di Giunta Comunale n. 10 è stato dato mandato al Responsabile dell'U.T.C. a provvedere all'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento "REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE";
- in data **17/02/2023** con Determina Dirigenziale n. 69 è stato affidato il servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, per la "REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE";
- in data **13/07/2023**, con prot.n. 7435 del 13.07.2023 è stato consegnato progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- in data **27/07/2023** è stato redatto Verbale di verifica della progettazione, sottoscritto dal Responsabile Unico di Progetto, arch. Ing. Daniele Vetere, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.50/2016;

### CONSIDERATO CHE:

- le disposizioni del D.Lgs 36/2023, pubblicato in Gazzetta ufficiale il 31 marzo 2023, ai sensi dell'art. 229, hanno acquisito efficacia dal 1 luglio 2023 e che pertanto il progetto agli atti non è conforme alla normativa vigente;

### PRESO ATTO CHE:

- a seguito della seduta della Commissione Urbanistica, Assetto Territoriale E Lavori Pubblici, tenutasi in data 18/11/2024, si è potuto evincere l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di confermare l'interesse alla realizzazione di un area mercatale nel lotto adiacente alla sede comunale, identificato al N.C.T. del Comune di Carinaro al foglio 5 particella 505;
- nella medesima seduta della Commissione è stata evidenziata l'inapprovabilità del progetto di fattibilità tecnico-economica succitato sia per la sua non conformità alla normativa vigente in materia di appalti pubblici sia per la necessità di adeguare i costi al vigente prezzario regionale;

**RITENUTO** opportuno, dovendo impiegare risorse tecniche nell'adeguamento del progetto esistente, elaborare altre soluzioni progettuali che contemplino:

- la progettazione sull'intera area catastale, oggetto di eventuale esproprio;
- la ricollocazione all'interno del lotto in esame dell'area da adibire a fiera settimanale;
- la valutazione di aspetti progettuali legati all'inserimento urbanistico dell'intervento;
- la riduzione dei costi totali dell'opera al fine di valutare anche il suo finanziamento direttamente da bilancio comunale.
- Verificata la competenza della Giunta art. 107 del testo unico

### PROPONE DI DELIBERARE

di approvare le premesse che sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato

Di dare indirizzo al responsabile pro tempore del settore LL.PP. e manutenzione di adeguare e modificare il progetto per l'intervento "REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE" consegnato in data in data 13/07/2023, con prot. n. 7435 e di estenderlo a tutta la superficie della particella N.C.T. del Comune di Carinaro al foglio 5 particella 505.

di dare atto che il RUP è l'arch. Sergio Maggiobello

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
MARIANNA DELL'APROVITOLA

Il Segretario  
SALVATORE CAPOLUONGO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all' albo pretorio del sito web dell' ente <http://www.comune.carinaro.ce.it> conforme all'originale in data 00-00-0000 e resterà affissa per n. 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267

Il Segretario Generale  
SALVATORE CAPOLUONGO

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario  
SALVATORE CAPOLUONGO

---

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**



**Proposta di Giunta Comunale**

**UFFICIO TECNICO  
Proposta n° 56/2024**

**OGGETTO: INDIRIZZO AL RESPONSABILE PRO TEMPORE DEL SETTORE LL.PP. E  
MANUTENZIONE DI ADEGUARE E MODIFICARE IL PROGETTO PER L'INTERVENTO  
"REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE".**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole

Contrario

, li 21-11-2024

Il Responsabile del Servizio

MAGGIOBELLO SERGIO



## **COMUNE DI CARINARO**

Provincia di Caserta

### **DETERMINAZIONE N. DEL 21-11-2024**

**OGGETTO: INDIRIZZO AL RESPONSABILE PRO TEMPORE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE DI ADEGUARE E MODIFICARE IL PROGETTO PER L'INTERVENTO "REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE".**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione LUIGI BARBATO certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata il giorno 25-11-2024 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 10 giorni consecutivi sino al 10-12-2024,

Addì, 25-11-2024

Il Responsabile della pubblicazione  
LUIGI BARBATO

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**