

ORIGINALE



## COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

### Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 37 DEL 17-10-2024

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE, CUP: H52F24000300004.**

L'anno duemilaventiquattro addi diciassette del mese di Ottobre, alle ore 18:40, nella sala della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco MARIANNA DELL'APROVITOLA e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.

Componente	Carica	Presente	Assente
DELL'APROVITOLA MARIANNA	SINDACO	X	
SARDO GIUSEPPINA	VICE SINDACO	X	
SGLAVO NICOLA	ASSESSORE		X
ESPOSITO NICOLA	ASSESSORE	X	
BARBATO RACHELE	ASSESSORE	X	

Numero totale PRESENTI: 4 – ASSENTI: 1

Con la partecipazione del Segretario Generale SALVATORE CAPOLUONGO, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE E CIMITERO

### PREMESSO CHE:

- il Cimitero Comunale di Carinaro necessita di una serie di interventi che mirano alla manutenzione straordinaria nonché alla sua riqualificazione funzionale e, nel rispetto del valore anche sociale e simbolico dei luoghi di culto, anche estetica;
- in particolare si ravvisano le presenti criticità:
  - o assenza di un idoneo ingresso inteso come elemento architettonico che ne contraddistingua natura ed importanza, in quanto la posizione tangenziale a via Garibaldi del cancello principale non offre una visione frontale che potrebbe garantire il suo carattere monumentale;
  - o la casa del custode versa in uno stato di degrado, che interessa le superfici murarie, la copertura e gli infissi, tale da lasciar prevedere a breve la compromissione della sua agibilità;
  - o l'area immediatamente prospiciente la casa del custode, che in precedenza era occupata da un'antenna di telefonia, risulta non pavimentata sebbene faccia di nuovo parte integrante del cimitero;
  - o assenza di un'area idonea, per caratteri tipologici e per dimensioni, alla celebrazione delle funzioni religiose;

**CONSIDERATO CHE** l'UTC ha redatto la progettazione di fattibilità tecnico-economica, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 6 comma 7 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, prot. n. del 15/10/2024 e precisamente:

	<i>EG</i>	<i>ELABORATI GENERALI</i>	
1	EG.000	Elenco elaborati	-
2	EG.010	Relazione generale	-
3	EG.020	Piano sicurezza e coordinamento	-
4	EG.030	Analisi dei rischi	-
5	EG.040	Layout di cantiere	-
6	EG.050	Piano di manutenzione dell'opera	-
7	EG.060	Schema di Contratto	-
8	EG.070	Capitolato speciale d'appalto	-
	<i>EE</i>	<i>ELABORATI ECONOMICI</i>	
9	EE.010	Quadro economico	-
10	EE.020	Elenco dei prezzi unitari	-
11	EE.030	Computo metrico estimativo	-
12	EE.040	Stima incidenza della manodopera	-
13	EE.050	Stima incidenza della sicurezza	-
	<i>EA</i>	<i>ELABORATI GRAFICI</i>	
14	EA.010	Inquadramento e definizione aree di Intervento	1:500
15	EA.020	Planimetria Generale - Stato di Fatto	1:100
16	EA.030	Rilievo Fotografico - Stato di Fatto	1:100
17	EA.040	Planimetria demolizioni - Stato di Fatto	1:100
18	EA.050	Planimetria generale Sezioni - Stato di Progetto	1:100
19	EA.060	Planimetria quotata - Stato di Progetto	1:100
20	EA.070	Planimetria rete raccolta acque meteoriche - Stato di Progetto	1:100
21	EA.080	Portale di ingresso - Stato di Progetto	Varie

### PRESO ATTO CHE:

- il progetto in data 16/10/2024 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, giusto verbale di verifica prot. n. 10197;
- al fine di garantire le condizioni di cui all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione saranno in sede di esecutivo ulteriormente scomposti in lotti di affidamento, atteso che non viene violato quanto prescritto dall'art. 58 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. in quanto in ogni caso l'importo totale dei lavori è inferiore alle soglie di cui al comma 1, lettera a) dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

**ACCERTATO** altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per

acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi, in quanto l'immobile è di proprietà comunale;

**RITENUTO CHE**, essendo l'importo totale dell'opera superiore ad euro 100.000, è necessario che la stessa sia inserita all'interno del vigente Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, approvato con Delibera Commissariale con poteri di Giunta n. 12 del 14/03/2024 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITO** il CUP: H52F24000300004

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale;

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

**DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE, CUP: H52F24000300004, redatto dall'UTC, per un importo complessivo presunto di **euro 180.889,59**, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati;

**DI INTEGRARE** il vigente Programma Triennale dei Lavori Pubblici inserendo l'opera di cui si tratta la quale sarà finanziata mediante bilancio comunale;

**DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è l'**Arch. Sergio Maggiobello**;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
MARIANNA DELL'APROVITOLA

Il Segretario  
SALVATORE CAPOLUONGO

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all' albo pretorio del sito web dell' ente <http://www.comune.carinaro.ce.it> conforme all'originale in data 00-00-0000 e resterà affissa per n. 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267

Il Segretario Generale  
SALVATORE CAPOLUONGO

\*\*\*\*\*

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario  
SALVATORE CAPOLUONGO

---

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**



**Proposta di Giunta Comunale**

**UFFICIO TECNICO  
Proposta n° 38/2024**

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO  
COMUNALE, CUP: H52F24000300004.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole

Contrario

, li 17-10-2024

Il Responsabile del Servizio

MAGGIORBELLO SERGIO



**Proposta di Giunta Comunale**

**UFFICIO TECNICO  
Proposta n° 38/2024**

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO  
COMUNALE, CUP: H52F24000300004.**

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole

Contrario

Non Necessario

, li 17-10-2024

Il Responsabile

**SALVATORE CAPOLUONGO**



## **COMUNE DI CARINARO**

Provincia di Caserta

### **DETERMINAZIONE N. DEL 17-10-2024**

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO  
COMUNALE, CUP: H52F24000300004.**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione LUIGI BARBATO certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata il giorno 19-10-2024 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 10 giorni consecutivi sino al 03-11-2024,

Addì, 19-10-2024

Il Responsabile della pubblicazione  
LUIGI BARBATO

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**