COMUNE DI CARINARO
PROVINCIA DI CASERTA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2020 - 37 **Data 09-04-2020**	**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE.

L'anno**duemilaventi** , il giorno **nove** del mese di **Aprile** , alle ore **12:10** si è riunita la Giunta comunale convocata in videoconferenza secondo quanto disposto con decreto sindacale n. 7 del 31. 3.2020 . Presiede l'adunanza il Sindaco **dott. Nicola Affinito** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

Nominativo	Pres.	Ass.			
AFFINITO NICOLA (in Sala Giunta) MORETTI MARIO BRACCIANO ALFONSO (in Sala Giunta) MARINO SERENA (in Sala Giunta) BARBATO RACHELE (collegato come da remoto alla videoconferenza)	X X X X	X			

	PRESENTI N. 4
	ASSENTI N. 1

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Giovanna Olivadese (collegato da remoto alla videoconferenza)
L'identità personale dei componenti collegati in videoconferenza mediante programma Skype è stata accertata da parte del Segretario comunale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate da decreto sindacale.
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA PROVINCIA DI CASERTA

Proposta di delibera

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE

L'ASSESSORE ALLO SPORT
DOTT.SSA SERENA MARINO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Carinaro, nell'ambito delle opere pubbliche da

realizzare intende riqualificare il centro sportivo comunale ubicato in via Fratte;

CHE sono stati eseguiti vari sopralluoghi presso il centro sportivo, da parte dell'ufficio tecnico al fine di individuare gli interventi tesi alla riqualificazione nonché all'adeguamento alla normativa CONI e alla normativa del DM 18 /3/96 Min. Interni relativi alla sicurezza degli impianti sportivi.

Che, con determinazione del responsabile dei Lavori Pubblici n. 11 del 24/02/2020 è stato individuato come progettista il geom. Salvatore Cardone e come R.U.P. l'ing. Davide Ferriello;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'ufficio tecnico Comunale, agli atti dell'ufficio, dell'importo complessivo di €. 991.446,60, che si compone dei seguenti elaborati:
- Relazione Tecnica;
- Calcolo Sommario della Spesa – Quadro economico;
- Elaborato grafico;

VISTO il seguente quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 991.446,60:

€ 15.000,00

LAVORI A BASE D'APPALTO		
A.1.1	Lavori edili	**€ 749.420,81**
	di cui per Manodopera (incidenza 30,838%)	€ 305.292,25
	di cui per Oneri della Sicurezza Diretti (incidenza 0,57%)	€ 5.647,75
A.1. 2	Oneri sicurezza Indiretti	
A.1) *TOTALE LAVORI*		**€ 764.420,81**
	TOTALE A)	**€ 764.420,81**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	€ 10.000,00
B.2	Incarichi esterni di progettazione e direzione lavori	€ 90.000,00
B.3	Verifica e validazione della progettazione	€ 2.000,00
B.4	Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 10.000,00
B.5	Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 5.000,00
B.6	Incentivi per funzioni tecniche *(art.113 D.Lgs.50/2016 e s.m.i.)*	€ 3.822,10
	Oneri ed I.V.A.	
B.7	Oneri previdenziali *(CNPAIA 4% B.2+B.3+B.4+B.5)*	€ 4.280,00
B.8	I.V.A. *22% su (B.2+B.3+B.4+B.5+B.7)*	€ 24.481,60
B.9	I.V.A. su lavori *(10% di A1+B1)*	€ 77.442,08
B) *TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE*		**€ 227.025,79**
TOTALE PROGETTO (A+B)		**€ 991.446,60**

DATO ATTO che il presente progetto di riqualificazione del centro sportivo comunale, troverà idonea copertura finanziaria con mutuo del credito Sportivo a tasso zero, per la durata di anni 20;

VISTO il quadro economico di progetto, con i costi complessivi dell'intervento, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di riqualificazione centro sportivo comunale e di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di predisporre il progetto definitivo - esecutivo per proseguire nella programmazione e attuazione dei lavori;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e

forniture";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta comunale la seguente

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale ubicato in via Fratte, per l'importo complessivo di €. 991.446,60, presentato dal geom. Salvatore Cardone e depositato agliatti presso l'U.T.C.
2. Di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento, riportato nella premessa della presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
3. Dato atto che il presente progetto di riqualificazione, troverà idonea copertura finanziaria con con mutuo del credito Sportivo a tasso zero, per la durata di anni 20.
4. Di inserire il presente studio di fattibilità di riqualificazione del centro sportivo comunale nella programmazione triennaledelle opere pubbliche.
5. Di demandare al responsabile lavori pubblici e manutenzioni ing. D. Ferriello tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione.

L'Assessore allo Sport
Dott.ssa Serena Marino

La Giunta comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione

A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal sindaco dott. Nicola Affinito, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di incaricare il responsabile lavori pubblici e manutenzioni, nella persona dell'ing. Davide Ferriello, per l'esecuzione della presente e delle relative procedure attuative.

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267	
Oggetto	**APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE**
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	**Parere favorevole**
	Parere sfavorevole
Carinaro, lì 07.04.2020	
	Il Responsabile del Servizio **(Ing. Davide Ferriello)**
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	**Parere favorevole**
	Parere sfavorevole
	Parere irrilevante
Carinaro, lì 07.04.2020	Il Responsabile del Servizio **(Dott. Salvatore Fattore)**

Comune di Carinaro

Provincia di Caserta

SERVIZIO : Area Tecnica
Ufficio : LL.PP. E MANUTENZIONE

PROPOSTA N. 2 DEL 06-03-2020

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 37 DEL 09-04-2020

Oggetto:APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO — IL S

Dott. Nicola Affinito — Dott.

x l'originale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

x la copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 12/02/93, n. 39, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministrazione secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.

Comune di Carinaro

PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO : Area Tecnica
Ufficio : LL.PP. E MANUTENZIONE

PROPOSTA DI GIUNTA

N. 2 DEL 06-03-2020

Oggetto: ***APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO, RELATI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE.***

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 a 2000, n. 267, si esprime Favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Carinaro, Lì 07-04-2020

Il Responsabile del Settore

DAVIDE FERRIELLO

x l'originale
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettiv collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

x la copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 12/0 39, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministra secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.

Comune di Carinaro

PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO : Area Tecnica
Ufficio : LL.PP. E MANUTENZIONE

DELIBERA DI GIUNTA
PROPOSTA N. 2 DEL 06-03-2020

Oggetto: ***APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONO***
AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMU

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato
2000, n. 267, si esprime Parere Favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE d
deliberazione indicata in oggetto.

Carinaro, Lì 07-04-2020

Il Responsabile del Settore
FATTORE SALVATORE

x l'originale
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 8
norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma auto

x la copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi
39, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato da
secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.

Comune di Carinaro

PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO : Area Tecnica
Ufficio : LL.PP. E MANUTENZIONE
PROPOSTA N. 2 DEL 06-03-2020

DELIBERA DI

N. 37 DEL 09-04-2020

Oggetto:APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO COMUNALE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio dell'Ente in data **14-04-2020** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **29-04-2020** ai sensi dell'art. 124, primo comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 registrata al N.

***Carinaro**, lì* **14-04-2020** **Il Messo Comunale SAGLIOCCO ANGELA**

SAGLIOCCO ANGELA

x
l'originale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

x la
copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 12/02/93, n. 39, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministrazione secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005

COMUNE DI CARINARO - CE-
Lavori di Riqualificazione Stadio Comunale - PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICO

LAVORI A BASE D'APPALTO		
A.1.1	Lavori edili	**€ 749 420,81**
	di cui per Manodopera (incidenza 30,838%)	€ 305 292,25
	di cui per Oneri della Sicurezza Diretti (incidenza 0,57%)	€ 5 647,75
A.1. 2	Oneri sicurezza Indiretti	**€ 15 000,00**
A.1) *TOTALE LAVORI*		**€ 764 420,81**
FORNITURE A BASE D'APPALTO		

	TOTALE A)	**€ 764 420,81**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	€ 10 000,00
B.2	Incarichi esterni di progettazione e direzione lavori	€ 90 000,00
B.3	Verifica e validazione della progettazione	€ 2 000,00
B.4	Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 10 000,00
B.5	Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 5 000,00
B.6	Incentivi per funzioni tecniche *(art.113 D.Lgs.50/2016 e s.m.i.)*	€ 3 822,10
	Oneri ed I.V.A.	
B.7	Oneri previdenziali *(CNPAIA 4% B.2+B.3+B.4+B.5)*	€ 4 280,00
B.8	I.V.A. *22% su (B.2+B.3+B.4+B.5+B.7)*	€ 24 481,60
B.9	I.V.A. su lavori *(10% di A1+B1)*	€ 77 442,08

B) *TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE*	**€ 227 025,79**

TOTALE PROGETTO (A+B)	**€ 991 446,60**

IL TECNICO COMUNALE
Geom. Salvatore Cardone

COMUNE DI CARINARO – CE-

RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il Comune di Carinaro è dotato di un'impianto sportivo ai confini con il Comune di Teverola con cui divide la strada provinciale Via Fratte e su cui sono sistemati gli accessi all'impianto sportivo.

Allo stato attuale il complesso sportivo si compone dei seguenti impianti:

- Un campo di calcio ad 11, regolamentare ed omologato dalla relativa Federazione FIGC (106 x 63) in erba naturale.
- Un campo di calciotto (27 x 52) in erba sintetica regolarmente recintato ed illuminato.
- Un gruppo spogliatoi sia per il calcio che per il calciotto.
- Un campo da tennis scoperto regolamentare con pavimentazione in materiale sintetico.
- Una palestra coperta con relativi servizi e spogliatoi.
- Una pista di atletica leggera solo per i 100ml a sei corsie
- Un piccolo parcheggio che serve sia per il campo di calcio/tennis sia per la palestra.
- Ingressi indipendenti per il pubblico e per gli atleti sia per il campo di calcio/calciotto sia per il tennis/palestra
- Spogliatoi campo da tennis

Con il presente progetto di fattibilità, l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno non solo incrementare il numero degli impianti , all'interno del lotto di proprietà comunale , ma mettere in sicurezza l'impianto stesso in modo da rispettare sia la normativa

IL TECNICO COMUNALE
Geom. Salvatore Cardone

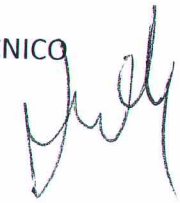
CONI che quella del DM 18 /3/96 Min. Interni relativi alla sicurezza degli impianti sportivi.

Gli interventi previsti con questo progetto sono:

- Ridimensionamento del campo di calcio in erba naturale portandolo dagli attuali 106x63 a ml. 100 x 50 , questo per permettere di guadagnare spazio per la creazione di altri impianti sportivi. Le dimensioni del nuovo campo permetterà comunque di partecipare alle gare giovanili della Lega Nazionale Dilettanti di 1° e 2° categoria .
- Eliminazione della parte curva della pista di atletica lasciando solo la parte rettilinea per i 100 ml.
- Creazione, per il pubblico, di due zone distinte una per gli spettatori locali e l'altra per gli ospiti; per i locali si prevede una tribunetta prefabbricata per 200 posti a sedere; per gli ospiti sono previsti posti in piedi rimandando ad un futuro intervento la creazione di una tribunetta. Per ognuno dei settori ci saranno i bagni distinti in uomini , donne , disabili e per ognuno dei due settori, due uscite di sicurezza da ml 1,20 verso l'esterno della struttura e due da ml. 2,40 ognuna verso il campo di gara , come prevede il DM 18/3/96. La separazione delle tifoserie dal campo di gara sarà realizzata con una rete alta ml 2,20 rispondente alle norme UNI 10121.
- Creazione di due nuovi campi uno di tennis regolamentare e l'altro di calcio a 5 di ml,32x16 con rete di recinzione alta ml.5,00 e n. 6 pali per l'illuminazione notturna.
- Ristrutturazione e messa a norma CONI dei due spogliatoi quello per il calcio/calciotto e calcio a 5 e quelli per il tennis.
- Copertura in legno lamellare e telone dell'esistente campo di tennis completo di illuminazione.

Con questo intervento quindi l'Amministrazione comunale si doterà di nuovi impianti mettendo anche in sicurezza quelli esistenti il tutto nell'ambito del lotto sportivo esistente.

IL TECNICO

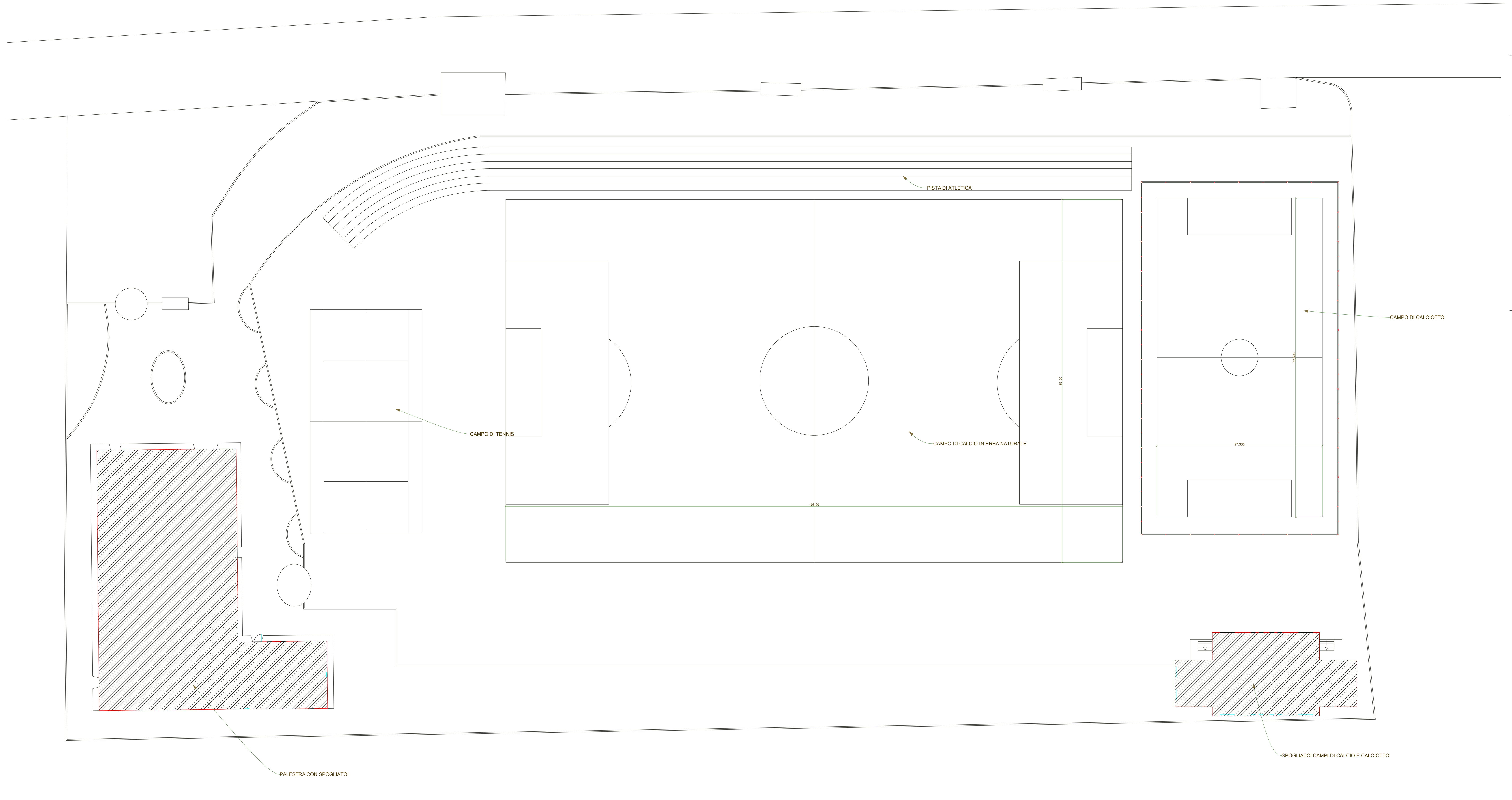


IL TECNICO COMUNALE
Geom. Salvatore Cardone

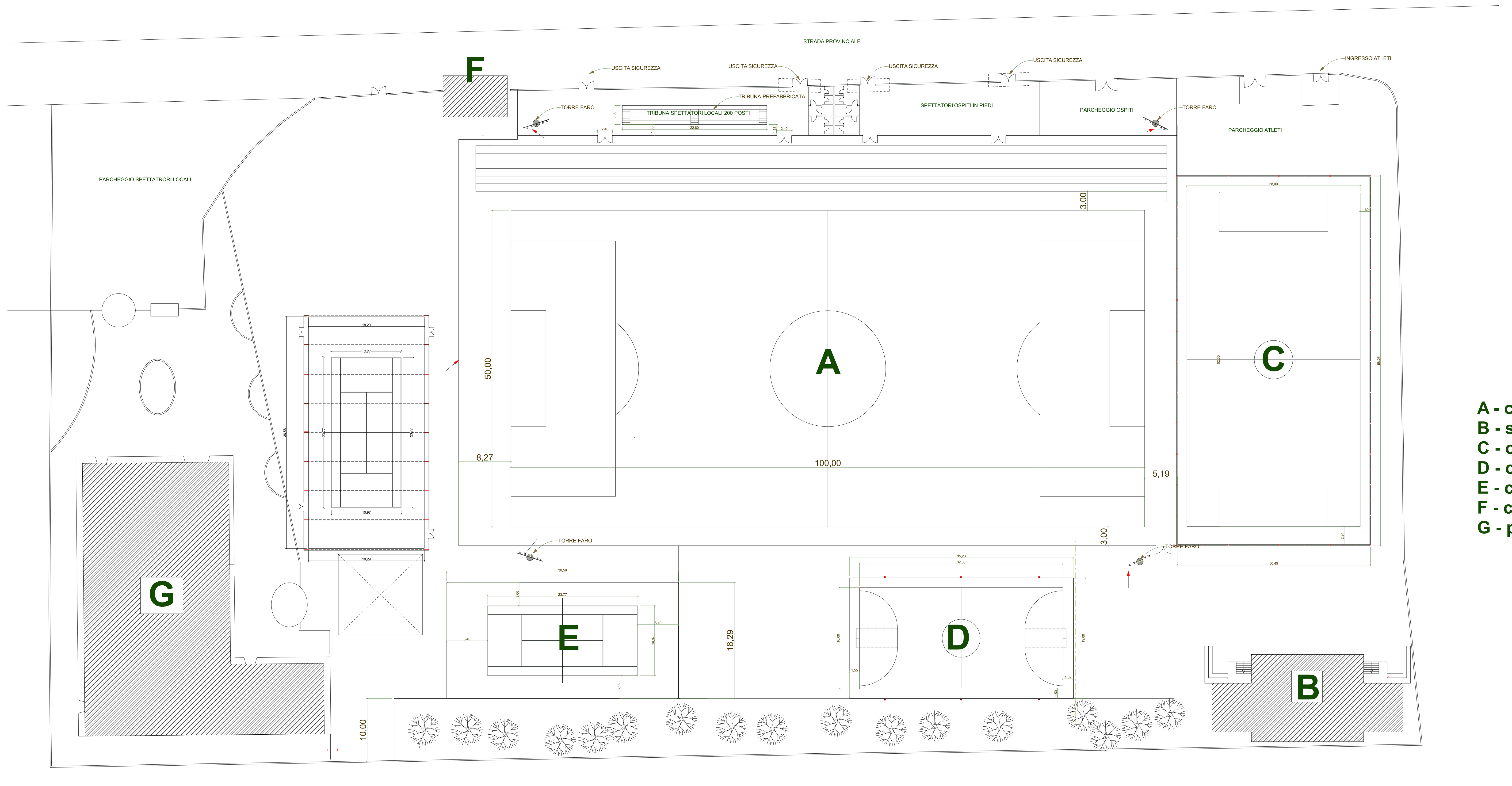
COMUNE DI CARINARO - CE -

RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	TAVOLA ■ Arch. □ Strut. □ Imp. □ Sicur. N°
PLANIMETRIA GENERALE STATOATTUALE PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	
DATA FEBBRAIO 2020 — SCALA: 1: 200	



PLANIMETRIA STATO ATTUALE



PLANIMETRIA DI PROGETTO

A - campo di calcio 100x50
B - spogliatoi campo di calcio-calciotto -calcetto
C - campo di calciotto 28x52
D - campo di calcetto 16x32
E - campo di tennis
F - campo di tennis coperto
G - palestra