



COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 35 del 13 marzo 2008

Oggetto: Approvazione perizia di variante suppletiva per i lavori di ristrutturazione e sostituzione della rete idrica nel territorio comunale.

L'anno **duemilaotto** e questo giorno **treddici** del mese di **marzo** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **Dott. Mario Masi** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

		PRESENTE	ASSENTE
- Mario Masi	Sindaco	SI	
- Angelo Sglavo	Assessore	SI	
- Capece Raffaele	Assessore		SI
- Paolo Sepe	Assessore	SI	
- Parente Giovanni	Assessore	SI	
- Barbato Domenico	Assessore	SI	
- Capoluongo Bruno	Assessore	SI	
	TOTALE	6	1

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott.ssa **M. Giuseppina D'Ambrosio** Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18.8.2000 n°267, e dell'art. 39 dello statuto comunale che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.



Comune di Carinaro

AREA TECNICA

Proposta di delibera

Oggetto: Approvazione perizia di variante suppletiva per i lavori di ristrutturazione e sostituzione della rete idrica nel territorio comunale.

Il responsabile dell'Area tecnica

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2008

Premesso:

Che con deliberazione della G.C. n. 31 del 07/03/2006 è stato approvato, ai sensi dell'art. 14 della legge n. 109/94 e s.m.i., lo schema del piano triennale delle OO.PP. 2006/2008 nonché l'elenco annuale 2006, allegato al bilancio di previsione 2006 approvato con delibera di C.C. n. 24 del 29/04/2006;

Che la Giunta Regionale della Campania Settore Ciclo Integrato delle acque con nota n. 384753 del 04/05/2005 ha comunicato che con delibera di Giunta Regionale n. 2513 del 30/12/2004 è stata disposta a favore di questo Comune l'assegnazione del contributo annuo ventennale del 5%, pari ad una annualità di €. 19.021,74 sulla spesa di €. 380.434,78 per l'esecuzione di opere idriche, a valere sull'annualità 2004;

Che, l'investimento autorizzato per la contrazione dei mutui con la Cassa DD.PP. S.p.A. o altro istituto mutuante, riguarda opere idriche, fognarie, ecc.

Che non potendo, il Comune, ricorrere a finanziamenti con oneri a carico del proprio bilancio, non avendo rispettato il patto di stabilità 2005, venne stabilito di capitalizzare il predetto contributo regionale annuo di €. 19.021,74 e che, in base ai tassi vigenti alla data di approvazione del progetto avrebbe consentito di contrarre un mutuo di €. 260.000,00;

Che il progettista incaricato Arch. Francesco Mattiello, da Carinaro, ha trasmesso in data 27/04/2006 prot. n. 3398 il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di ristrutturazione e sostituzione della rete idrica in varie strade del centro storico per l'importo complessivo di € 260.000,00;

Che, il progetto di cui sopra, è stato approvato con delibera di G.M. n. 66 del 16/05/2006;

Che, il responsabile dell'area tecnica, con nota prot. N. 5132 del 29/06/2006 ha richiesto, alla cassa DD.PP. il prestito di €. 260.000,00, per l'attuazione del progetto di che trattasi;

Che, la cassa DD.PP., in data 13/07/2006, trasmetteva il calcolo finanziario da cui risulta che in base ai tassi vigenti a quella data, per contrarre il finanziamento di €. 260.000,00 occorreva un impegno annuo di €. 20.041,52, superiore al contributo regionale;

Ravvisata, pertanto, la necessità di approvare un nuovo progetto e, considerato che, in base ai tassi praticati dalla Cassa DD.PP. era possibile impiegare il contributo regionale per contrarre un prestito di €. 245.000,00;

Che, in data 03/08/2006 prot. N. 6147, il progettista incaricato Arch. Francesco Mattiello, da Carinaro, ha trasmesso il nuovo progetto definitivo/esecutivo dei lavori di ristrutturazione e sostituzione della rete idrica in varie strade del centro storico per l'importo complessivo di € 245.000,00;

Che, il progetto di cui sopra, è stato approvato con delibera di G.M. n. 107 del 23/08/2006;

Che con determinazione del responsabile del servizio n. 21 del 23/01/2007, venne approvato il bando di gara e venne indetta asta pubblica per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che con determinazione del sottoscritto n. 45 del 28/02/2007, detti lavori sono stati affidati alla ditta Soc. Ferrillo Costruzioni, da Casal di Principe (**ribasso 34,38%**);

Che con determinazione n. 230 del 07/08/2007, è stato approvato il **primo SAL** e relativo certificato di pagamento, per i lavori di che trattasi, e liquidato alla ditta assuntrice dei lavori la somma di € 42.200,00 oltre I.V.A. al 10% per un totale di € 46.420,00;

Che con determinazione n. 61 del 25/02/2008, è stato approvato il **secondo SAL** e relativo certificato di pagamento, per i lavori di che trattasi, e liquidato alla ditta assuntrice dei lavori la somma di € 73.385,00 oltre I.V.A. al 10% per un totale di € 80.723,50, nonché le competenze professionali all'arch. Francesco Mattiello pari a € 30.600,00 I.V.A. compresa per la direzione dei lavori, misure e contabilità, redazione P.S.C., legge 494/96 e coordinamento in fase di esecuzione relative al secondo SAL dei lavori di che trattasi;

Che con determinazione n. 364 del 04/12/2007, è stata approvata una **perizia di variante** suppletiva e rientrante nel 10% dell'importo contrattuale, relativa ai lavori di che trattasi, per una ulteriore spesa di € 10.848,53, al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 1.084,85 per un totale di € 11.933,38;

Che successivamente, il direttore dei lavori nella persona dell'arch. Francesco Mattiello da Carinaro, ha trasmesso in data 18/02/2008 prot. 1674, una ulteriore perizia di variante suppletiva;

Che tale perizia è finalizzata a migliorare l'opera per risolvere aspetti di dettaglio e migliorarne gli aspetti funzionali, in particolare sono emersi durante le operazioni in scavo in trincea, nei pressi del ponte ferroviario in via Piave, numerosi blocchi di cemento armato per i quali è stato necessario la demolizione, inoltre sono stati realizzati diversi allacciamenti in aggiunta a quelli previsti allacciati alla vecchia rete;

Che si rende necessaria, la redazione di una perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma b, del DLgs. 163/2006, la variante in corso d'opera è ammessa, in quanto per cause imprevedute e imprevedibili, senza aumento di costo significativo, si ha un miglioramento nella qualità dell'opera che non altera l'impostazione progettuale iniziale, ed è nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità.

L'importo totale dei lavori è contenuto nell'importo contrattuale, ovvero nei limiti di spesa di cui all'art. 132 comma b del DLgs. 163/2006 e trova copertura nell'importo stanziato, il quadro economico originario, prima perizia di variante e il quadro riepilogativo sono i seguenti:

QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO	
Lavori a base d'asta	€ 168.289,73
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.365,79
I.V.A. al 10% sui lavori	€ 17.165,55
Spese R.U.P.	€ 3.433,11
Spese tecniche per progettazione e direz. Lav. € 38.000,00. riduzione del 20% legge 155/89 € 7.600. Resta € 30.400,00	€ 30.400,00
CNPAIA 2% su 30.400,00	€ 608,00
I.V.A. su progettaz. e direz. Lav.	€ 6.201,60

Spese tecniche per coord. In fase di progett. E in fase di esec. D.Lgs. 494/96 € 15.000,00. Riduzione del 20% legge 155/89 € 3.000,00. Resta € 12.000,00	€ 12.000,00
CNPAIA 2% su 12.000,00	€ 240,00
I.V.A. su coord. Fase progettaz. E fase esecuz.	€ 2.448,00
Imprevisti	€ 848,21
Totale progetto	€ 245.000,00

QUADRO ECONOMICO I^a Perizia di variante		
Importo contrattuale dei lavori		€ 110.431,72
Importo di perizia già depurato del ribasso d'asta		€ 10.848,53
Oneri per la sicurezza		€ 3.365,79
Totale lavori		€ 124.646,04
Per somme a disposizione dell'amministrazione		
Per I.V.A. sui lavori (10%)		€ 12.464,60
Per spese tecniche resp. del proced. (2%)		€ 2.492,92
Per spese tecniche progett. E direz. Lavori	€ 38.000,00	
Riduzione del 20% L.155/99	€ 7.600,00	€ 30.400,00
Cnpaia 2%		€ 608,00
Spese tecniche perizia di variante		€ 3.040,00
I.V.A. su progettazione e direzione lavori		€ 6.809,60
Per spese tecniche coordinamento 494 in fase di esecuz. E responsabile lavori	€ 15.000,00	
Riduzione del 20% L.155/99	€ 3.000,00	
Totale spese tecniche coordinamento 494 in fase di esecuz. E resp.lavori		€ 12.000,00
Cnpaia 2%		€ 240,00
Per I.V.A. su coordinamento 494 in fase di esecuzione e responsabile lavori		€ 2.448,00
Per imprevisti		€ 49.850,84
Totale progetto		€ 245.000,00

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
Importo contrattuale dei lavori		€ 121.280,25
Importo di perizia già depurato del ribasso d'asta		€ 7.251,94
Oneri per la sicurezza		€ 3.365,79
Totale lavori		€ 131.897,98
Per somme a disposizione dell'amministrazione		
Per I.V.A. sui lavori (10%)		€ 13.189,80
Per spese tecniche resp. del proced. (2%)		€ 2.492,92
Per spese tecniche progett. e direz. Lavori	€ 38.000,00	
Riduzione del 20% L.155/99	€ 7.600,00	€ 30.400,00
Cnpaia 2%		€ 608,00
Spese tecniche perizia di variante		€ 3.040,00
I.V.A. su progettazione e direzione lavori		€ 6.809,60
Per spese tecniche coordinamento 494 in fase di esecuz. e responsabile lavori	€ 15.000,00	
Riduzione del 20% L.155/99	€ 3.000,00	
Totale spese tecniche coordinamento 494 in fase di esecuz. e resp.lavori		€ 12.000,00
Cnpaia 2%		€ 240,00
Per I.V.A. su coordinamento 494 in fase di esecuzione e responsabile lavori		€ 2.448,00
Per imprevisti		€ 41.873,70
Totale progetto		€ 245.000,00

Che ai sensi del D.M. 19.04.2000 n. 145 art. 10 (variazione al progetto appaltato) e per le sole ipotesi previste dall'art. 132 comma b, del DLgs. 163/2006 la stazione appaltante durante l'esecuzione dell'appalto può ordinare una variazione dei lavori fino alla concorrenza di un quinto dell'importo dell'appalto e l'appaltatore è tenuto ad eseguire i variati lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

Che, le opere in variante, come si evince dalla relazione tecnica, comportano una ulteriore spesa di € 7.251,94 al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 725,19 per un totale di € 7.977,13;

Ritenuto dover approvare la perizia di variante suppletiva dei lavori di che trattasi;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;
Vista la legge 15/05/1997 n. 127
Visto il D.lgs. 163/2006
Visto il D.lgs. 113/2007

PROPOSTA DI DELIBERA

Per quanto detto in narrativa che si intende qui richiamata:

1. Approvare la perizia di variante suppletiva, relativa ai lavori di ristrutturazione e sostituzione della rete idrica nel territorio comunale, per una ulteriore spesa di € 7.251,94, al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 725,19 per un totale di € 7.977,13.
2. Imputare la somma di €. 7.977,13, IVA compresa, al capitolo PEG 3273, RR.PP. 2006, bilancio 2008 in corso di elaborazione.

Il Responsabile dell'area Tecnica

Geom. Donato Ausilio

La Giunta Comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione
A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

Delibera

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di non assoggettare il presente provvedimento al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. di Caserta, per effetto dell'approvazione della Legge costituzionale n° 3 del 18.10.2001, di modifica del titolo 5° della parte 2^ della Costituzione comportante, tra l'altro, l'abrogazione dell'articolo 130 della Costituzione che prevede il controllo di legittimità dei Co.Re.Co. sugli atti degli EE.LL., giusta delibera n° 6085 del 9.11.2001 della Giunta regionale inerente la cessazione da parte dei Co.Re.Co. e sue sezioni provinciali ex L.R. 21/1993 dell'attività di controllo anzidetta, il tutto come comunicato con nota n° 4650/SP del 14.11.2001 della Giunta regionale della Campania – Assessorato al sistema delle autonomie e risorse umane

Di incaricare il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto Approvazione perizia di variante suppletiva per i lavori di ristrutturazione e sostituzione della rete idrica nel territorio comunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole

Carinaro, li 05/03/2008

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Donato Ausilio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole
 Parere irrilevante

Carinaro, li 05/03/2008

Il Responsabile del Servizio
(Arturo Barbato)

PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE

Il Segretario Comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime **parere favorevole** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, li 05/03/2008

Il Segretario
(d.ssa Maria Giuseppina D'Ambrosio)