



COMUNE DI CARINARO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 15 del 3 FEBBRAIO 2009

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'area di via Pola (angolo di via Redipuglia), da attrezzare a verde urbano, per l'importo complessivo di € 120.000,00.

L'anno **duemilanove** e questo giorno **tre** del mese di **Febbraio** alle ore **13.35** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **Dott. Mario Masi** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

		PRESENTE	ASSENTE
- Mario Masi	Sindaco	SI	
- Angelo Sglavo	Assessore	SI	
- Capece Raffaele	Assessore		SI
- Paolo Sepe	Assessore	SI	
- Parente Giovanni	Assessore	SI	
- Barbato Domenico	Assessore		SI
- Capoluongo Bruno	Assessore		SI
	TOTALE	4	3

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **Salvatore Capoluongo**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18.8.2000 n°267, e dell'art. 39 dello statuto comunale che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.



**Comune di Carinaro
AREA TECNICA**

Proposta di delibera

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'area di Via Pola (angolo di via Redipuglia), da attrezzare a verde urbano, per l'importo complessivo di € 120.000,00.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2009

Premesso:

Che con nota n. 004485 del 07/05/2007, la Regione Campania ha comunicato che con deliberazione di Giunta Regionale n. 578 del 04/04/07 e con successivo D.D. n. 885 del 05/04/2007, sono stati approvati i piani di finanziamento per investimenti ed opere pubbliche di interesse degli Enti locali per l'anno 2007, in esecuzione dell'art. 5 della L.R. 51/78, dell'art. 5 co. 1 della L.R. 8/04 e dell'art.5 della L.R. 1/07;

Che con tali piani, sono stati concessi al Comune di Carinaro, i contributi del 5% annuo, per un massimo di venti anni, sugli investimenti autorizzati;

Che i piani di finanziamento di cui sopra, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 1/07, prevedono fondi destinati al Comune di Carinaro pari a € 245.398,77 e € 311.543,48 per un totale di € 556.942,25;

Che con deliberazione di G.C. n. 29 del 13/03/2007 venne approvato il piano triennale delle OO.PP. 2007/2009, l'elenco annuale 2007 e l'approvazione dei progetti preliminari ai sensi del DLgs. 163/2006 e s.m.i, allegato al bilancio di previsione approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 17/04/2007;

Che l'investimento autorizzato per la contrazione dei mutui con la Cassa DD.PP. S.p.A. o altro istituto mutuante riguarda opere di sistemazione a verde;

Che con determina n. 179 del 05/07/2007, è stato affidato all'Arch. Nicola Tessitore via Zara n. 6 Carinaro, l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e responsabile e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ai sensi dell'ex D.Lgs. 494/96 dei lavori di sistemazione a verde urbano, compresa la procedura espropriativa, dell'area in via Pola, angolo via Redipuglia;

Che l'Arch. Nicola Tessitore via Zara n. 6 Carinaro, in data 07/08/2007, prot. N. 007679, ha trasmesso il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di sistemazione a verde urbano dell'area situata in via Pola (angolo via Redipuglia), per l'importo complessivo di € 120.000,00;

Che la Giunta Regionale nella seduta del 27/07/2007, con deliberazione n. 1404 dell'area generale di coordinamento n. 15, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Campania n. 49 del 10/09/2007, ha deliberato ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 21/12/1999 n. 554, le modalità di articolazione del quadro economico relativamente all'importo dei lavori posti a base di appalto;

Che la delibera di Giunta Regionale n. 1404 del 27/07/2007, prevede che le spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, assistenza giornaliera e contabilità, non devono superare il 10% (dieci per cento) del costo posto a base d'asta al netto dell'I.V.A.;

Che la delibera di Giunta Regionale n. 1404 del 27/07/2007, prevede inoltre che la percentuale delle spese per "imprevisti" è definita entro il 5% dell'importo dei lavori posti a base di appalto;

Che i compensi professionali dovranno essere stimati in conformità alle vigenti norme in materia;

Che l'arch. Nicola Tessitore via Zara n. 6 Carinaro, in applicazione della delibera di Giunta Regionale n. 1404 del 27/07/2007, ha trasmesso in data 19/09/2007 prot. 8751 una integrazione al progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di sistemazione a verde urbano dell'area situata in via Pola (angolo via Redipuglia), per l'importo complessivo di € 120.000,00;

Che il Consiglio Comunale di Carinaro, con deliberazione n. 44 del 08/10/2007, ha approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di riqualificazione dell'area di via Pola da attrezzare a verde urbano, in variante allo strumento urbanistico generale vigente, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001;

Che con delibera di Giunta Provinciale n. 185 del 14/11/2008, è stata approvata ai sensi del D.P.R. 327/2001 art. 19, la proposta di variante allo strumento urbanistico generale vigente, relativa ai lavori di riqualificazione dell'area di via Pola da attrezzare a verde urbano;

Che l'arch. Nicola Tessitore via Zara n. 6 Carinaro, ha trasmesso in data 27/01/2009 prot. 771 il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di sistemazione a verde urbano dell'area situata in via Pola (angolo via Redipuglia), per l'importo complessivo di € 120.000,00;

Che il quadro economico, risulta essere:

Importo netto dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 49.158,19
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
I.V.A. al 20% sui lavori e oneri sicurezza	€ 10.331,64
Spese tecniche (non superiori al 10% dei lavori a base d'asta)	€ 4.915,80
CNPAIA 2%	€ 98,32
I.V.A. su cnpaia e spese tecniche al 20%	€ 1.002,82
Allacciamento alle reti infrastrutturali (enel, rete idrica, rete fognaria ed illuminazione pubblica)	€ 5.000,00
Oneri dovuti ai proprietari soggetti ad esproprio per pubblica utilità	€ 44.535,33
Imprevisti (non superiori al 5% dell'importo lavori a base d'asta)	€ 2.457,90
TOTALE COMPLESSIVO	€ 120.000,00

Ritenuto dover approvare il progetto esecutivo, dei lavori di riqualificazione dell'area di via Pola da attrezzare a verde urbano (angolo via Redipuglia), per l'importo complessivo di €. 120.000,00, che si compone dei seguenti elaborati:

- TAV. I – Inquadramento territoriale in scale 1:10000 – 1:5000 – 1:1000;
- TAV. II – Grafici di stato dei luoghi in scala 1:50;
- TAV. III – documentazione
- TAV. IV – grafici di progetto in scala 1:50;
- TAV. V – planimetria con schema impianti idrico e fognario in scala 1:50;
- TAV. VI – particolari costruttivi architettonici in scale 1:10 -1:20;
- TAV. VII – planimetria con schema impianto elettrico ed illuminante in scala 1:50;
- TAV. VIII – relazione descrittiva – quadro economico riepilogativo;
- TAV. IX – progetto impianto elettrico /illuminante –relazione tecnica calcoli illuminotecnici – schemi di distribuzione dei quadri elettrici;
- TAV. X – computo metrico estimativo;
- TAV. XI – elenco prezzi;
- TAV. XII – analisi dei nuovi prezzi;
- TAV XIII - piano di sicurezza e di coordinamento;
- TAV. XIV – cronoprogramma dei lavori;
- TAV. XV - capitolato speciale d'appalto;
- TAV. XVI – quadro economico e riepilogativo;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 106 del D.P.R. 24.7.77 n. 616;

Vista la Legge Regionale n. 03/07;

Visto il D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta Comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- 1)** Approvare il progetto esecutivo, dei lavori riqualificazione dell'area di Via Pola da attrezzare a verde urbano (angolo via Redipuglia), per l'importo complessivo di €. 120.000,00, composto dai seguenti elaborati:
 - TAV. I – Inquadramento territoriale in scale 1:10000 – 1:5000 – 1:1000;
 - TAV. II – Grafici di stato dei luoghi in scala 1:50;
 - TAV. III – documentazione
 - TAV. IV – grafici di progetto in scala 1:50;
 - TAV. V – planimetria con schema impianti idrico e fognario in scala 1:50;
 - TAV. VI – particolari costruttivi architettonici in scale 1:10 -1:20;
 - TAV. VII – planimetria con schema impianto elettrico ed illuminante in scala 1:50;
 - TAV. VIII – relazione descrittiva – quadro economico riepilogativo;
 - TAV. IX – progetto impianto elettrico /illuminante –relazione tecnica calcoli illuminotecnici – schemi di distribuzione dei quadri elettrici;
 - TAV. X – computo metrico estimativo;
 - TAV. XI – elenco prezzi;
 - TAV. XII – analisi dei nuovi prezzi;
 - TAV XIII - piano di sicurezza e di coordinamento;
 - TAV. XIV – cronoprogramma dei lavori;
 - TAV. XV - capitolato speciale d'appalto;
 - TAV. XVI – quadro economico e riepilogativo.
- 2)** Dare atto che in data 29.05.2008 prot. n. 5064 del 05/06/2008, la Cassa DD.PP. ha concesso il contratto di prestito di €. 120.000,00, posizione N. 4513298, relativo ai lavori di riqualificazione dell'area di via Pola da attrezzare a verde urbano (angolo via Redipuglia).
- 3)** Dare atto che la spesa farà carico al CAP. PEG. 642 RR.PP. 2007, bilancio 2009 in corso di elaborazione.

Il Responsabile dell'area tecnica
(Donato Ausilio)

La Giunta comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione
A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di non assoggettare il presente provvedimento al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. di Caserta, per effetto dell'approvazione della Legge costituzionale n° 3 del 18.10.2001, di modifica del titolo 5° della parte 2^ della Costituzione comportante, tra l'altro, l'abrogazione dell'articolo 130 della Costituzione che prevede il controllo di legittimità dei Co.Re.Co. sugli atti degli EE.LL., giusta delibera n° 6085 del 9.11.2001 della Giunta regionale inerente la cessazione da parte dei Co.Re.Co. e sue sezioni provinciali ex L.R. 21/1993 dell'attività di controllo anzidetta, il tutto come comunicato con nota n° 4650/SP del 14.11.2001 della Giunta regionale della Campania – Assessorato al sistema delle autonomie e risorse umane

Di incaricare il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.

**PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000,
N° 267**

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'area di Via Pola (angolo di via Redipuglia), da attrezzare a verde urbano, per l'importo complessivo di € 120.000,00.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole

Carinaro, lì

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Donato Ausilio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole
 Parere irrilevante

Carinaro, lì

Il Responsabile del Servizio
(Arturo Barbato)

PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE

Il Segretario Comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime **parere favorevole** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, lì

Il Segretario
(dott. Salvatore Capoluongo)

