



COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 12 DEL 06-02-2025

OGGETTO: APPROVAZIONE D.I.P. PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA

L'anno duemilaventicinque addì sei del mese di Febbraio, alle ore 17:10 nella sala della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco MARIANNA DELL'APROVITOLA e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.

<i>Componente</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
DELL'APROVITOLA MARIANNA	X	
SARDO GIUSEPPINA		X
SGLAVO NICOLA	X	
ESPOSITO NICOLA	X	
BARBATO RACHELE	X	

Numero totale PRESENTI: 4– ASSENTI: 1

Con la partecipazione del Segretario Generale SALVATORE CAPOLUONGO, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA, LL.PP., MANUTENZIONE ,
AMBIENTE, CIMITERO E PATRIMONIO**

PREMESSO CHE:

- in data 13/07/2023, con prot.n. 7435 è stato consegnato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, REALIZZAZIONE VILLA COMUNALE ED AREA MERCATALE IN VIA CINQUEVIE, CUP: H55I2400000005, riguardante parte dell'area identificata al N.C.T. del Comune di Carinaro al foglio 5 particella 5057, confinante con via Cinque Vie e con il lotto del municipio;
- in data 21/11/2024 con Delibera di Giunta Comunale n. 53, l'Amministrazione Comunale ha dato indirizzo all'UTC di modificare tale progetto per le motivazioni ivi espresse estendendolo all'intera particella succitata;

CONSIDERATO:

- che l'UTC in ottemperanza all'indirizzo dell'Amministrazione Comunale ha redatto un D.I.P. consegnato in data 05/02/2024, che interessa l'intera area identificata al N.C.T. del comune di Carinaro al foglio 5 particella 5057, avente la presente denominazione: "SPAZI MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA" dell'importo totale di € 1.750.000,00;
- che al fine di garantire la realizzazione dell'opera il DIP prevede la suddivisione in tre stralci funzionali:
 - LOTTO 1 – Area multifunzionale con parcheggio€ 670.000,00;
 - LOTTO 2 – Prolungamento stradale di via Monsignor Francesco Maria Petrarca€ 250.000,00;
 - LOTTO 3 – Infrastruttura sociale multifunzionale€ 830.000,00;

PRESO ATTO CHE dall'analisi svolta dall'UTC è plausibile una previsione di entrata per alienazione di beni immobili di proprietà comunale per un importo, al netto delle somme da destinare ai sensi del comma 11 dell'art. 56-bis del d.l. n. 69/2013, pari a € 670.000,00

RITENUTO opportuno procedere con l'approvazione del DIP avente la presente denominazione: "SPAZI MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA" dell'importo totale di € 1.750.000,00;

PRESO ATTO che l'area non è di proprietà comunale e che pertanto dovrà essere oggetto di acquisizione al patrimonio comunale mediante procedura di esproprio per pubblica utilità;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. 5-10-2010 n. 207 (per le parti ancora in vigore);
- lo Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

DI PRENDERE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il DIP relativo alla realizzazione di “SPAZI MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA” dell’importo totale di € 1.750.000,00, suddiviso in tre stralci funzionali:

- LOTTO 1 – Area multifunzionale con parcheggio€ 670.000,00;
- LOTTO 2 – Prolungamento stradale di via Monsignor Francesco Maria Petrarca€ 250.000.00;
- LOTTO 3 – Infrastruttura sociale multifunzionale€ 830.000.00;

DI PRENDERE ATTO delle previsioni di incasso elaborate dall’UTC per l’importo di € 670.000,00;

DI PRENDERE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l’arch. Sergio Maggiobello;

DI DEMANDARE allo stesso l’elaborazione di tutti gli atti consequenziali necessari all’esecuzione dell’opera ivi compresa l’inserimento nell’elenco annuale del Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il Triennio 2025/2027 del solo stralcio n. 1

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta relativa all'argomento indicato in oggetto e ritenuto di dover procedere alla approvazione della stessa;

ACQUISITI i prescritti pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Con voti resi nei modi e termini di legge, favorevoli: all'unanimità

DELIBERA

DI APPROVARE la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal Responsabile dell'Area, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/00, con separata votazione, espressa per alzata di mano, dello stesso esito della precedente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
MARIANNA DELL'APROVITOLA

Il Segretario
SALVATORE CAPOLUONGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all' albo pretorio del sito web dell' ente
<http://www.comune.carinaro.ce.it> conforme all'originale in data 00-00-0000e resterà affissa per n. 15
giorni
consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267

Il Segretario Generale
SALVATORE CAPOLUONGO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs.
267/2000 e.ss.mm.ii.

[] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi
dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario
SALVATORE CAPOLUONGO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI CARINARO

Proposta di Giunta Comunale

Area Tecnica
Proposta n° 11/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE D.I.P. PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI
MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO
STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Favorevole	Contrario

Carinara, li 06-02-2025

Il Responsabile

MAGGIABELLO SERGIO



COMUNE DI CARINARO

Proposta di Giunta Comunale

Area Tecnica
Proposta n° 11/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE D.I.P. PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI
MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO
STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Favorevole	Contrario	Non Necessario

Carinara, li 06-02-2025

Il Responsabile

FATTORE SALVATORE

ORIGINALE



COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 12 DEL 06-02-2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE D.I.P. PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI
MULTIFUNZIONALI CON INFRASTRUTTURE SOCIALI E PROLUNGAMENTO
STRADALE DI VIA MONSIGNOR FRANCESCO MARIA PETRARCA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione **BARBATO LUIGI** certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata il giorno **10-02-2025** all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al **25-02-2025**,

Carinara, 10-02-2025

Il Responsabile della pubblicazione
BARBATO LUIGI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.