COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 116 del 25 ottobre 2007

Oggetto: Approvazione progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione adeguamento e risanamento della scuola media statale “G. Petrarca”, per l'importo complessivo di €. 125.000,00.

L'anno duemilasette e questo giorno venticinque del mese di ottobre alle ore 18.00 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l’adunanza il Sindaco Dott. Mario Masi e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

		PRESENTE	ASSENTE
- Mario Masi	Sindaco	SI	
- Angelo Sglavo	Assessore	SI	
- Capece Raffaele	Assessore		SI
- Paolo Sepe	Assessore	SI	
- Parente Giovanni	Assessore	SI	
- Barbato Domenico	Assessore	SI	
- Capoluongo Bruno	Assessore	SI	
	TOTALE	6	1

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott.ssa M. Giuseppina D’Ambrosio
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18.8.2000 n°267, e dell’art. 39 dello statuto comunale che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

Comune di Carinaro
AREA TECNICA

Proposta di delibera

Oggetto: Approvazione progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione adeguamento e risanamento della scuola media statale "G. Petrarca", per l'importo complessivo di €. 125.000,00.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Nella persona del geom. Donato Ausilio, giusto incarico del Sindaco N. 25 del 02/01/2007.

Premesso:

Che con nota n. 004485 del 07/05/2007, la Regione Campania ha comunicato che con deliberazione di Giunta Regionale n. 578 del 04/04/07 e con successivo D.D. n. 885 del 05/04/2007, sono stati approvati i piani di finanziamento per investimenti ed opere pubbliche di interesse degli Enti locali per l'anno 2007, in esecuzione dell'art. 5 della L.R. 51/78, dell'art. 5 co. 1 della L.R. 8/04 e dell'art.5 della L.R. 1/07;

Che con tali piani, sono stati concessi al Comune di Carinaro, i contributi del 5% annuo, per un massimo di venti anni, sugli investimenti autorizzati;

Che i piani di finanziamento di cui sopra, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 1/07, prevedono fondi destinati al Comune di Carinaro pari a € 245.398,77 e € 311.543,48 per un totale di € 556.942,25;

Che con deliberazione di G.C. n. 29 del 13/03/2007 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2007/2009 e l'elenco annuale 2007 e l'approvazione dei progetti preliminari ai sensi del DLgs. 163/2006 e s.m.i, allegato al bilancio di previsione approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 17/04/2007;

Che l'investimento autorizzato per la contrazione dei mutui con la Cassa DD.PP. S.p.A. o altro istituto mutuante riguarda opere di sistemazione a verde;

Che con determina n. 178 del 05/07/2007, è stato affidato all'Arch. Giuseppe Guerrera via Gramsci n. 24 Carinaro, l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e responsabile e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ai sensi del

D.Lgs legge 494/96 dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e risanamento della scuola media G. Petrarca, sita alla via L. Sturzo.

Che l'Arch. Giuseppe Guerrera via Gramsci n. 24 Carinaro, in data 13/09/2007, prot. N. 8490, ha trasmesso il progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e risanamento della scuola media statale "G. Petrarca", per l'importo complessivo di €. 125.000,00;

Che nel frattempo la Giunta Regionale nella seduta del 27/07/2007, con deliberazione n. 1404 dell'area generale di coordinamento n. 15, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Campania n. 49 del 10/09/2007, ha deliberato ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 21/12/1999 n. 554, le modalità di articolazione del quadro economico relativamente all'importo dei lavori posti a base di appalto;

Che detta delibera, prevede che le spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, assistenza giornaliera e contabilità, non devono superare il 10% (dieci per cento) del costo posto a base d'asta al netto dell'I.V.A.;

Che la delibera di Giunta Regionale n. 1404 del 27/07/2007, prevede inoltre che la percentuale delle spese per "imprevisti" è definita entro il 5% dell'importo dei lavori posti a base di appalto;

Che i compensi professionali dovranno essere stimati in conformità alle vigenti norme in materia;

Che il quadro economico, in base alla citata delibera di Giunta Regionale risulta essere il seguente:

A) Importo lavori di cui € 1.346,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	**€**	89.773,05
B) Somme a disposizione		
b.1) per spese tecniche (10% A)	€	8.977,31
b.2) per fondo R.U.P. (2% A)	€	1.795,46
b.3) per I.V.A. sui lavori (20 % A)	€	17.954,61
b.4) per I.V.A. su spese tecniche (20% di b.1)	€	1.795,46
b.5) per Inarcassa (2% di b.1)	€	179,55
b.6) per I.V.A. su Inarcassa (20% di b.5)	€	35,91
b.7) per imprevisti (5% di A)	€	4.488,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	35.226,95
TOTALE COMPLESSIVO	**€**	125.000,00

Dato atto che il compenso spettante al professionista da incaricare per progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e responsabile e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di

esecuzione, è stimato in totale € 13.280,23 compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A, di cui € 2.292,00 I.V.A. compresa, a carico dell'ente comunale;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 08/10/2007, relativa alla ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e riequilibrio di bilancio per l'esercizio 2007 ex articolo 193 del T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Ritenuto dover approvare il progetto definitivo ed esecutivo, dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e risanamento della scuola media statale "G. Petrarca", per l'importo complessivo di €. 125.000,00;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;
Vista la legge 15/05/1997 n. 127;
Vista la Legge Regionale n. 51/78;
Visto il D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;
Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

1) Approvare il progetto definitivo ed esecutivo, dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e risanamento della scuola media statale "G. Petrarca", per l'importo complessivo di €. 125.000,00.

2) Dare atto che la spesa farà carico al CAP. PEG. 2951 bilancio 2007.

3) Dare atto che il compenso per le aggiuntive spettanze professionali, al professionista incaricato, per progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e responsabile e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, previsto di € 2.292,00 I.V.A. compresa, farà capo al CAP. 2955 bilancio 2007;

4) Dare atto che la spesa di €. 125.000,00 sarà fronteggiata con mutuo con la CDP mediante capitalizzazione, ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale n. 10/2001 e modificato dal comma 7 dell'art. 35 della Legge Regionale n. 15/2002, di parte del contributo regionale del 5% sulla spesa di €. 556.942,25 relativa all'anno 2007;

5) Dare altresì atto che il presente progetto, che qui si riapprova, è contenuto nel piano triennale 2007/2009 e l'elenco annuale 2007, approvato con del. G.C. n. 29 del

13/03/2007, ed allegato al bilancio di previsione approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 17/04/2007.

6) Di richiedere alla Regione Campania la trasformazione di parte del contributo ventennale del 5%, sull'importo di €. 556.942,25 relativa all'anno 2007, da conto interessi in conto capitale.

Il Responsabile dell'area tecnica
(Donato Ausilio)

La Giunta comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione

A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di non assoggettare il presente provvedimento al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. di Caserta, per effetto dell'approvazione della Legge costituzionale n° 3 del 18.10.2001, di modifica del titolo 5° della parte 2^ della Costituzione comportante, tra l'altro, l'abrogazione dell'articolo 130 della Costituzione che prevede il controllo di legittimità dei Co.Re.Co. sugli atti degli EE.LL., giusta delibera n° 6085 del 9.11.2001 della Giunta regionale inerente la cessazione da parte dei Co.Re.Co. e sue sezioni provinciali ex L.R. 21/1993 dell'attività di controllo anzidetta, il tutto come comunicato con nota n° 4650/SP del 14.11.2001 della Giunta regionale della Campania – Assessorato al sistema delle autonomie e risorse umane

Di incaricare il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto: Approvazione progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione adeguamento e risanamento della scuola media statale "G. Petrarca", per l'importo complessivo di €. 125.000,00.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

þ Parere favorevole

¨ Parere sfavorevole

Carinaro, lì 18/10/2007

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Donato Ausilio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

¨ Parere favorevole

¨ Parere sfavorevole

þ Parere irrilevante

Carinaro, lì 22/10/2007

Il Responsabile del Servizio
(Arturo Barbato)

PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE

Il Segretario Comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime parere favorevole in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, lì 22/10/2007

Il Segretario
(d.ssa Maria Giuseppina D'Ambrosio)