



Area Tecnica

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 108 del 23-12-2021

OGGETTO:

LAVORI DI "RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'URBANA PERIFERICA ZONA VIA S. SALVATORE - EX ZONA C3, E DELL'AREA URBANA PIAZZA TRIESTE MEDIANTE INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI STRUTTURE E SPAZI PUBBLICI, MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE CON ADEGUAMENTO DEI SOTTOSERVIZI PUBBLICI.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventitre** del mese di **Dicembre**, alle ore **14:05**, si è riunita la Giunta Comunale convocata in videoconferenza. Presiede l'adunanza il Sindaco **dott. Nicola Affinito** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

		PRESENTI	ASSENTI	
AFFINITO NICOLA (in Sala Giunta)	Sindaco	X		
MORETTI MARIO (collegato da remoto alla videoconferenza)	Assessore	X		
BARBATO NICOLA MAURO (in Sala Giunta)	Assessore	X		
BARBATO EUFEMIA (in Sala Giunta)	Assessore	X		
MAURIELLO ELISABETTA (collegata da remoto alla videoconferenza)	Assessore	X		

Presenti 5

Assenti 0

Con la partecipazione del Segretario Comunale Avv. Carlo Della Peruta (collegato da remoto alla videoconferenza)

L'identità personale dei componenti collegati in videoconferenza mediante programma Skype è stata accertata da parte del Segretario comunale, compresa la votazione

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA

PROVINCIA DI CASERTA

Proposta di delibera

OGGETTO: LAVORI DI "RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'URBANA PERIFERICA ZONA VIA S. SALVATORE - EX ZONA C3, E DELL'AREA URBANA PIAZZA TRIESTE MEDIANTE INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI STRUTTURE E SPAZI PUBBLICI, MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE CON ADEGUAMENTO DEI SOTTOSERVIZI PUBBLICI.

IL SINDACO

DOTT. NICOLA AFFINITO

PREMESSO:

CHE il Comune di CARINARO (CE) nell'ambito degli interventi di riqualificazione, manutenzione riuso e rifunZIONALIZZAZIONE delle opere pubbliche per finalità di interesse pubblico, nonché miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici con promozione di attività culturali e sportive, ha avviato ed individuato le opere prioritarie per far fronte al degrado che interessa un'estesa porzione del centro abitato e delle aree periferiche a ridosso dell'abitato;

CHE i modesti interventi finora eseguiti sono stati indirizzati ad avviare la risoluzione della causa principale che determina i vari fenomeni di degrado e che tali interventi di modesta entità non sono stati tuttavia sufficienti a risolvere definitivamente le problematiche riscontrate;

VISTO la programmazione dello Stato che ha assegnato priorità alle opere pubbliche nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretario generale dei Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

CONSIDERATO che nel programma delle opere pubbliche 2021/2023 ed elenco annuale 2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 23-03-2021, non è previsto l'intervento di **"Rigenerazione e riqualificazione** dell'urbana periferica zona VIA S. SALVATORE - Ex Zona C3, e dell'area urbana Piazza Trieste mediante interventi di rifunZIONALIZZAZIONE di strutture e spazi pubblici, miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale con adeguamento dei sottoservizi pubblici";

RILEVATO CHE allo scopo l'Ufficio tecnico Comunale e per tali finalità ha redatto uno studio di fattibilità tecnica ed economica che racchiude il suddetto intervento di **"Rigenerazione e riqualificazione** dell'urbana periferica zona VIA S. SALVATORE - Ex Zona C3, e dell'area urbana Piazza Trieste mediante interventi di rifunZIONALIZZAZIONE di strutture e spazi pubblici, miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale con adeguamento dei sottoservizi pubblici" dell'importo complessivo di **€ 1.402.613,46**, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Elaborato grafico dell'area di intervento
- Calcolo sommario della spesa con quadro economico di progetto

ATTESO che l'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica è proposta ai fini dell'avvio sia della richiesta di finanziamento, nonché dell'inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche e nel relativo elenco annuale;

DATO ATTO che l'intervento, pertanto, sarà inserito nella programmazione delle opere pubbliche seguendo le modalità di cui al D.Lgs 50/2016 e smi sui contratti pubblici.

RITENUTO di provvedere all'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi redatto dall'ufficio tecnico comunale, costituito dagli elaborati sopra riportati, dell'importo complessivo di **€ 1.402.613,46**;

Visto il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo Statuto Comunale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. -DI APPROVARE, ai fini della richiesta di fondi per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente riportati, lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori relativi all'intervento di "**Rigenerazione e riqualificazione** dell'urbana periferica zona VIA S. SALVATORE - Ex Zona C3, e dell'area urbana Piazza Trieste mediante interventi di rifunzionalizzazione di strutture e spazi pubblici, miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale con adeguamento dei sottoservizi pubblici" redatto dall'Ufficio tecnico comunale, costituito dagli elaborati in premessa riportati, dell'importo complessivo di **€ 1.402.613,46** come da Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO

A)	Lavori a corpo - articolati in:		
	a.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 996.500,00	
	a.2) Importo sicurezza (D.lgs 81/2008) non soggetto a ribasso	€ <u>18.500,00</u>	
	Totale lavori a corpo A):		€ 1.015.000,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione - articolate in:		
	b.01) - per progettazione e sicurezza in fase di progettazione	€ 52.780,00	
	b.02) - per direzione dei lavori e sicurezza in esecuzione	€ 45.675,00	
	b.03) - per relazione geologica	€ 20.300,00	
	b.04) - per indagini geologiche	€ 10.345,00	
	b.05) - per verifica della progettazione	€ 15.225,00	
	b.06) - per supporto al RUP	€ 11.165,00	
	b.07) - per collaudo	€ 11.165,00	
	b.08) - per spese commissioni	€ 7.000,00	
	b.09) - per spese di pubblicità	€ 4.000,00	
	b.10) - per incentivo di cui al D.lgs 50/2016	€ 10.150,00	
	b.11) - per oneri prev. 4% di: (b.01+b.02+b.03+b.04+b.05+b.06+07+08)	€ 6.946,20	
	b.12) - per IVA 22% di: (b.01+b.02+b.03+b.04+b.05+06+07+08+09+12)	€ 40.612,26	
	b.13) - per imprevisti	€ 50.750,00	
	b.14) - per IVA 10% su A)	€ <u>101.500,00</u>	

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione B): **€ 387.613,46**
TOTALE GENERALE DI SPESA (A+B): € 1.402.613,46

2- DI DARE ATTO che lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'opera è finalizzato alla richiesta delle risorse necessarie finanziate con fondi di cui alla legge bilancio dello Stato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) per attuare l'intervento di "**Rigenerazione e riqualificazione** dell'urbana periferica VIA S. SALVATORE - Ex Zona C3, e dell'area urbana Piazza Trieste mediante interventi di rifunzionalizzazione di strutture e spazi pubblici, miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale con adeguamento dei sottoservizi pubblici", mediante interventi di rifunzionalizzazione di strutture e spazi pubblici, miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale con adeguamento dei sottoservizi pubblici" pari a **€ 1.402.613,46** discendenti dal quadro economico sopra riportato;

3-DI DARE ATTO che l'intervento sopra citato, di cui si approva lo studio di fattibilità tecnica ed economica, sarà inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 già approvato con delibera di Consiglio Comunale N. 17 del 23/03/2021;

4-DI DEMANDARE agli uffici competenti tutte le attività finalizzate all'inoltro degli atti presso il Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno al fine dell'ottenimento del finanziamento;

5-DI DICHIARARE, stante l'urgenza di provvedere, con separata unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs.n.267/2000;

IL SINDACO

DOTT. NICOLA AFFINITO

La Giunta comunale

Al fine di ottemperare alle disposizioni volte al contenimento del Coronavirus, la modalità di partecipazione alla presente seduta è quella della videoconferenza, su piattaforma Skype;

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione

A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

Delibera

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione, così come formulata dal Sindaco dott. N. Affinito, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di incaricare il responsabile lavori pubblici e manutenzioni, nella persona dell'arch. Francesco Mattiello, per l'esecuzione della presente e delle relative procedure attuative.

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267	
Oggetto	LAVORI DI "RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'URBANA PERIFERICA ZONA VIA S. SALVATORE - EX ZONA C3, E DELL'AREA URBANA PIAZZA TRIESTE MEDIANTE INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DI STRUTTURE E SPAZI PUBBLICI, MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE CON ADEGUAMENTO DEI SOTTOSERVIZI PUBBLICI.
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	Parere favorevole
	Parere sfavorevole
Carinaro, lì 23.12.2021	
	Il Responsabile del Servizio (Arch. Francesco Mattiello)
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	Parere favorevole
	Parere sfavorevole
	Parere irrilevante
Carinaro, lì 23.12.2021	Il Responsabile del Servizio (Dott. Maria Marsilio)

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
Dott. Nicola Affinito

Il Segretario Comunale
Dott. Carlo Della Peruta

--

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.n.82/2005 e ss.mm.ii.