



COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 103 del 2 ottobre 2007

Oggetto: Approvazione perizia di variante suppletiva e schema atto di sottomissione per i lavori di costruzione della strada di collegamento tra via Bellini e via Verdi zona C3.

L'anno duemilasette e questo giorno due del mese di ottobre alle ore 19.00 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. Mario Masi e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

		PRESENTE	ASSENTE
- Mario Masi	Sindaco	SI	
- Angelo Sglavo	Assessore		SI
- Capece Raffaele	Assessore	SI	
- Paolo Sepe	Assessore	SI	
- Parente Giovanni	Assessore	SI	
- Barbato Domenico	Assessore	SI	
- Capoluongo Bruno	Assessore	SI	
	TOTALE	6	1

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott.ssa M. Giuseppina D'Ambrosio Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18.8.2000 n°267, e dell'art. 39 dello statuto comunale che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.



Comune di Carinaro

AREA TECNICA

Proposta di delibera

Oggetto: Approvazione perizia di variante suppletiva e schema atto di sottomissione per i lavori di costruzione della strada di collegamento tra via Bellini e via Verdi zona C3.

Il responsabile dell'Area tecnica

Nella persona del geom. Donato Ausilio, giusto incarico del Sindaco N. 25 del 02/01/2007.

Premesso:

Che con deliberazione della G.C. n. 31 del 07/03/2006 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2006/2008 e l'elenco annuale 2006 ai sensi dell'ex art. 14 della legge n. 109/94 e s.m.i., allegato al bilancio di previsione approvato con delibera di C.C. n. 24 del 29.04.06;

Che la Giunta Regionale della Campania Settore Lavori Pubblici - Opere Pubbliche con nota n. 0965360 del 06/12/2004 pervenuta a questo Ente al prot. gen. in data 16/12/2004 n. 10450 ha comunicato che con delibera di Giunta Regionale n. 2146 del 26/11/2004 è stata disposta a favore di questo comune l'assegnazione del contributo annuo ventennale del 5% sulla spesa di €. 540.740,00 per l'esecuzione di opere pubbliche, a valere sull'annualità 2004;

Che in data 27/10/2005 prot. 0887332, pervenuta a questo ente in data 14/11/2005 la Giunta Regionale della Campania Settore Lavori - Opere Pubbliche ha comunicato che con delibera di G.R. n. 1240 del 30.9.2005 è stata disposta a favore di questo Comune l'assegnazione del contributo annuo ventennale del 5% sulla spesa di €. 540.740,00 per l'esecuzione di OO.PP. a valere sull'annualità 2005;

Considerato, inoltre, che per la realizzazione dei lavori di cui sopra occorre un importo complessivo di €. 135.000,00 che l'Ente intende fronteggiare ricorrendo ad un mutuo che la CDP da contrarre mediante la capitalizzazione del contributo regionale di parte del 2005;

Che con deliberazione di G.C. n. 103 del 18/07/2006 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo, dei lavori di costruzione della strada di collegamento tra via Bellini e via Verdi, per l'importo complessivo di € 135.000,00;

Che, il responsabile dell'area tecnica, con nota prot. N. 6162 del 04/08/2006 ha richiesto, alla cassa DD.PP. il prestito di € 135.000,00, per l'attuazione del progetto di che trattasi;

Che la cassa DD.PP., in data 25/08/2006 prot. 111071 ha trasmesso il calcolo finanziario da cui risulta che in base ai tassi vigenti a quella data, per contrarre il finanziamento di € 135.000,00 occorre un impegno annuo, superiore al contributo regionale;

Ravvisata, pertanto, la necessità di approvare un nuovo progetto e, considerato che, in base ai tassi praticati dalla Cassa DD.PP. è possibile impiegare il contributo regionale per contrarre un prestito di € 106.000,00;

Che in data 09/11/2006, l'Ufficio Tecnico Comunale, ha trasmesso il nuovo progetto definitivo/esecutivo dei lavori di costruzione della strada di collegamento tra via Bellini e via Verdi, per l'importo complessivo di € 106.000,00;

Che con delibera di G.M. n. 138 del 14/11/2006 è stato approvato il progetto di cui sopra;

Che con determinazione del responsabile del servizio n. 88 del 13/04/2007, venne approvato il bando di gara e venne indetta asta pubblica per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che la Cassa DD.PP., ha contratto prestito con questo Comune con posiz. N. 4495420/00, in data 24/01/2007 per la somma di € 105.267,83;

Che con determina n. 107 del 15/04/2007, i lavori di costruzione della strada di collegamento tra via Bellini e via Verdi, sono stati affidati alla ditta Martino Nicola, via Nevada n. 7 Trentola Ducenta, che ha presentato l'offerta di ribasso di €. 35.282,30 corrispondente ad una percentuale di ribasso del 34,3852%;

Che i direttori dei lavori, nelle persone del geom. Salvatore Cardone e geom. Donato Ausilio responsabile dell'U.T.C., hanno trasmesso una perizia di variante suppletiva, in quanto, nell'esecuzione dei lavori di costruzione della strada di che trattasi, l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di voler apportare al progetto iniziale delle migliorie, per consentire un più opportuno utilizzo della strada di collegamento da parte dei cittadini e precisamente la realizzazione di un impianto di pubblica illuminazione che garantisca un efficiente illuminazione della strada conformemente alle normative vigenti;

Che si rende necessaria, la redazione di una perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma b, del DLgs. 163/2006, la variante in corso d'opera è ammessa, in quanto per cause impreviste e imprevedibili, senza aumento di costo significativo, si ha un miglioramento nella qualità dell'opera che non altera l'impostazione progettuale iniziale, ed è nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità.

L'importo totale dei lavori è contenuto nell'importo contrattuale, ovvero nei limiti di spesa di cui all'art. 132 comma b del DLgs. 163/2006 e trova copertura nell'importo stanziato, il quadro economico originario è il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 53.771,86
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
I.V.A. al 20% oneri sicurezza	€ 200,00
I.V.A. al 10% sui lavori	€ 5.377,19
Spese per il R.U.P. 2%	€ 1.095,44
Spese tecniche per procedura espropriativa I.V.A. inclusa	€ 3.600,00
Spese per redazione frazionamento	€ 2.500,00
Diritti proprietari soggetti ad esproprio per pubblica utilità	€ 38.000,00
Imprevisti	€ 455,51
TOTALE	€ 106.000,00

Che le opere in variante, comportano una ulteriore spesa di € 5.852,79 al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 585,28 per un totale di € 6.438,07, pertanto il nuovo quadro economico riepilogativo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO COME DA VARIANTE	
Importo totale lavori di perizia depurati del ribasso d'asta	€ 41.135,09
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
I.V.A. al 20% oneri sicurezza	€ 200,00
I.V.A. al 10% sui lavori	€ 4.113,51
Spese per il R.U.P. 2%	€ 1.095,44
Spese tecniche per procedura espropriativa I.V.A. inclusa	€ 3.600,00
Spese per redazione frazionamento	€ 2.500,00
Diritti proprietari soggetti ad esproprio per pubblica utilità	€ 43.500,00
Imprevisti	€ 8.123,79
TOTALE	€ 105.267,83

Che ai sensi del D.M. 19.04.2000 n. 145 art. 10 (variazione al progetto appaltato) e per le sole ipotesi previste dall'art. 132 comma b, del DLgs. 163/2006 la stazione appaltante durante l'esecuzione dell'appalto può ordinare una variazione dei lavori fino alla concorrenza di un quinto dell'importo dell'appalto e l'appaltatore è tenuto ad eseguire i variati lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

Ritenuto dover approvare la perizia di variante suppletiva e lo schema di atto di sottomissione dei lavori di che trattasi;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la legge 15/05/1997 n. 127;

Vista il D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i.

Visto il D.P.R. 554 del 21.12.1999;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

1. Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate, Approvare la perizia di variante suppletiva e schema di atto di sottomissione, che allegata alla presente forma parte sostanziale e integrante, relativa ai lavori di costruzione della strada di collegamento tra via Bellini e via Verdi zona C3, per una ulteriore spesa di € 5.852,79 al netto del ribasso **d'**asta, oltre I.V.A. al 10% pari a € 585,28 per un totale di € 6.438,07.
2. Dare atto che la spesa farà carico al capitolo PEG n. 2990, RR.PP. 2006, bilancio 2007.

Il Responsabile dell'area tecnica
(Donato Ausilio)

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Parere di regolarità tecnica

Il responsabile dell'Area Tecnica, Donato Ausilio, Istruttore direttivo, in merito alla proposta di cui all'oggetto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, nei limiti di rispettiva competenza del sottoscritto.

Carinaro 24/09/2007

Il Responsabile del servizio
(Donato Ausilio)

Parere di regolarità contabile

Il responsabile del servizio finanziario, Arturo Barbato, Istruttore direttivo, in merito alla proposta di cui all'oggetto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Carinaro, 26/09/2007

Il Responsabile del servizio
(Arturo Barbato)

Parere di cui all'articolo 39 dello statuto comunale

Il Segretario comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime parere favorevole in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, 01/10/2007

Il Segretario comunale
Dr.- Maria Giuseppina D'Ambrosio

La Giunta comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione

A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di non assoggettare il presente provvedimento al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. di Caserta, per effetto dell'approvazione della Legge costituzionale n° 3 del 18.10.2001, di modifica del titolo 5° della parte 2^ della Costituzione comportante, tra l'altro, l'abrogazione dell'articolo 130 della Costituzione che prevede il controllo di legittimità dei Co.Re.Co. sugli atti degli EE.LL., giusta delibera n° 6085 del 9.11.2001 della Giunta regionale inerente la cessazione da parte dei Co.Re.Co. e sue sezioni provinciali ex L.R. 21/1993 dell'attività di controllo anzidetta, il tutto come comunicato con nota n° 4650/SP del 14.11.2001 della Giunta regionale della Campania – Assessorato al sistema delle autonomie e risorse umane

Di incaricare il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.