



Area Tecnica

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 102 del 18-10-2022

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "VILLA SEPE". APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO CUP: H57H21004640001.
--

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **diciotto** del mese di **Ottobre**, alle ore **13:30** nella Sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **dott. Nicola Affinito** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

		PRESENTI	ASSENTI	
AFFINITO NICOLA	Sindaco	X		
MORETTI MARIO	Assessore	X		
BARBATO NICOLA MAURO	Assessore		X	
BARBATO EUFEMIA	Assessore	X		
MAURIELLO ELISABETTA	Assessore		X	

Presenti **3**

Assenti **2**

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Carlo Della Peruta

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA

PROVINCIA DI CASERTA

Proposta di delibera

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "VILLA SEPE". APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO CUP: H57H21004640001.

IL SINDACO
DOTT. NICOLA AFFINITO

Premesso che

- con il Decreto del Presidente del Consiglio del 17 Luglio 2020, pubblicato su GURI il 2 Ottobre 2020 sono state definite, in applicazione dei commi 311 e 312 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in infrastrutture sociali ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art.1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nonché le modalità di rendicontazione, verifica e recupero delle somme non utilizzate;
- dall'allegato 2 al D.P.C.M. del 17 Luglio 2020 si evince che al Comune di Carinaro è stato assegnato un contributo di € 42.525,50 per ciascuno degli anni dal 2020 al 2021;
- con Delibera di Consiglio comunale n.9 del 5.05.2021 veniva approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021/2023;
- con nota prot. n. 6666 del 01/07/2021 è stata inoltrata al Dipartimento per le Politiche di Coesione la richiesta di proroga per l'inizio dei lavori relativa all'annualità 2020, ai sensi dell'art.2 comma 3 del DPCM 17 luglio 2020;

ACCERTATO che:

- con il Decreto del Presidente del Consiglio del 17 Luglio 2020, pubblicato su GURI il 2 Ottobre 2020 sono state definite, in applicazione dei commi 311 e 312 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160, le modalità e tempistiche di inizio lavori, entro il 30 settembre di ciascun anno di assegnazione per i contributi riferiti agli esercizi 2021, 2022 e 2023
- l'obbligo per l'annualità 2020 le città meridionali hanno 9 mesi di tempo (dall'emanazione del decreto) per dare inizio ai lavori;
- con nota prot. n. 6666 del 01/07/2021 è stata inoltrata al Dipartimento per le Politiche di Coesione la richiesta di proroga per l'inizio dei lavori relativa all'annualità 2020, ai sensi dell'art.2 comma 3 del DPCM 17 luglio 2020;

PRESO ATTO che:

- è stato approvato il progetto Definitivo - Esecutivo per i lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA SEPE"**;
- è stato dato avvio alla procedura di gara di affidamento diretto attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA attraverso la (Rdo) n. 1847358;
- con Determina Dirigenziale n. 208 del 30.09.2021 sono stati affidati i lavori per l'esecuzione dell'intervento di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA - SEPE"**, alla ditta DG COSTRUZIONI con sede alla Via De Amicis n. 10, 81030 Casaluce (CE), che ha offerto un ribasso del **3,90%** sull'importo a base di gara, dando atto del valore dell'affidamento come segue:

Importo dei lavori a base d'asta	€ 33.000,00	
A detrarre ribasso d'asta del 3,90%	€	

	1.287,00	
Restano netti		€ 31.713,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 991,000
Totale complessivo		€ 32.704,00
	I.V.A. al 10,00%	€ 3.270,40
TOTALE COMPLESSIVO		€ 35.974,40

▪ in data **30.09.2022** è stato sottoscritto il verbale di inizio lavori in via d'urgenza (ai sensi degli artt. 129, comma 4 e 130 del DPR n. 554/1999) fissando l'inizio per il **30.09.2022 (60 gg.)** e fine lavori per il giorno per il **30.11.2022;**

CONSIDERATO che:

- in corso di esecuzione dei lavori si è reso necessario variare alcune lavorazioni, tali variazioni hanno comportato la stesura da parte della Direzione Lavori di una Variante in Corso d'Opera composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica
 - Computo Metrico di Variante;
 - Elenco Prezzi;
 - Analisi Prezzi;
 - QTE
- il nuovo QTE di Variante di cui l'importo dei lavori comprensivo delle somme a disposizione risulta essere pari ad € **41.108,80**, con delle economie di gara rispetto al finanziamento di € 42.524,50, pari ad € **1.415,70**, come risulta dall'allegato alla presente;

DATO ATTO che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcune variazioni per cause contingenti finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non prevedibili nella fase progettuale e contemporaneamente è stato possibile limitare alcune lavorazioni;
- le opere in assestamento rientrano tra quelle classificabili ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 60/2016;
- tali variazioni di lavorazioni comportano alcuni piccoli discostamenti in più e in meno fra le varie categorie di lavoro, senza che ciò abbia alterato la natura dell'opera, perfezionando inoltre alcuni aspetti di dettaglio;
- dette leggere modifiche hanno consentito economie di spese in alcune voci, mentre in altre lievi aumenti di spesa;
- tutte le variazioni non hanno comportato alcun aumento di spesa rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo.

VISTO il Codice Unico progetto (CUP) assegnato al progetto: **H57H21004640001**;

VERIFICATA la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Visto;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante:“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il d.P.R.5 ottobre 2010, n.207, recante:“Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs.18 agosto 2000,n.267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

SOTTOPONE all’esame e per l’approvazione della Giunta comunale la seguente

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il Progetto di Variante in Corso d’Opera dell’intervento di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA - SEPE**”, dell’importo ammesso a finanziamento pari ad € **42.524,50** composto dai seguenti elaborati, così come redatti dalla Direzione lavori:
 - Relazione Tecnica
 - Computo Metrico di Variante;
 - Elenco Prezzi;
 - Analisi Prezzi;
 - QTE
- 3) di dare atto che i predetti elaborati, sottoscritti per accettazione dall’impresa DG COSTRUZIONI con sede alla Via De Amicis n. 10, 81030 Casaluce (CE) e depositati presso l’Ufficio Tecnico Comunale, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera, benché non materialmente allegati alla stessa;
- 4) di dare atto altresì che il quadro economico riepilogativo è allegato alla presente;
- 5) di dare atto del valore dell’affidamento non modificato, restando determinato come da determina di affidamento Determina Dirigenziale **n. 208 del 30.09.2021**, ossia € **32.704,00** comprensivi di € 991,00 quali oneri della sicurezza oltre IVA al 10 %, pari ad € **3.270,40** e quindi per un totale generale di € 35.974,40;
- 6) di precisare che l’intervento relativo ai lavori “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA - SEPE**”– CUP: **H57H21004640001** dell’importo complessivo di € **42.525,50** è finanziato con risorse statali di cui al DPCM 17 luglio 2020 recante “Modalità di assegnazione del contributo di 75 milioni di euro, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, da destinare a investimenti in infrastrutture sociali”, così imputati:

■ € 42.525,50 per l'annualità 2021

7) di approvare il nuovo QTE di variante che risulta essere come in allegato alla presente, da cui l'importo dei lavori comprensivo delle somme a disposizione risulta essere pari ad € **41.108,80**, con delle economie di gara rispetto al finanziamento di € 42.524,50, pari ad € **1.415,70**:

IL SINDACO
DOTT. NICOLA AFFINITO

La Giunta comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione

A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

D e l i b e r a

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione, così come formulata dal sindaco dott. Nicola Affinito, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di incaricare il responsabile lavori pubblici e manutenzioni, nella persona dell'ing. Daniele Vetere, per l'esecuzione della presente e delle relative procedure attuative.

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267	
Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "VILLA SEPE". APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO CUP: H57H21004640001.
<i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</i>	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	Parere favorevole
	Parere sfavorevole
Carinaro, lì 18.10.2022	
	Il Responsabile del Servizio (Ing. Daniele Vetere)
<i>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</i>	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
	Parere favorevole
	Parere sfavorevole
X	Parere irrilevante
Carinaro, lì 18.10.2022	Il Responsabile del Servizio (Dott. Maria Marsilio)

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco

Dott. Nicola Affinito

Il Segretario Generale

Dott. Carlo Della Peruta

--

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.n.82/2005 e ss.mm.ii.