

COMUNE DI CARINARO
Provincia di Caserta

ADEGUAMENTO P.U.C.
AL P.T.C.P. DI CASERTA

ELABORATO:
STANDARDS URBANISTICI ADEGUATI
ALLE PREVISIONI DEL PTCP

Progettisti:
arch. Davide VARGAS
ing. Gennaro PITOCCHI
arch. Mario Serena DE LISA
arch. Gianluca CIOFFI

Sindaco:
Marianna DELL'APROVITOLA
Assessore all'Urbanistica:
Bruno CAPOLUONGO
Responsabile Unico del Procedimento:
Davide FERRIELLO

PRESTO STUDIO VARGAS
tel. 0818907865 cell.336702139_email davide.vargas@archiworldpec.it architettdavidevarga@gmail.com

via Atellana 16, Aversa 81031 (CE)

Data: Luglio 2017

TAV.
4

SCALA
1:5000

LEGENDA

(F1)

- Attrezzature Agrituristiche e Museali della civiltà contadina

(F2)

- Strutture Universitarie - SU

(F3)

- Isola Ecologica - IE

(F4)

- Standard Territoriali

(R1)

- Limite di rispetto Cimiteriale da 100 a 200 mt.

(R2)

- Fascia di rispetto Cimiteriale da 0 a 100 mt.

(R3)

- Zona di Rispetto Ferroviario - RF

(R4)

- Zona di Rispetto Autostradale

(R5)

- Zona di Rispetto Elettrodotti

(S1)

- Standard Esistenti

(S2)

- Standard di Progetto

Corridai Ecologici

Limite Comunale

Viabilità esistente

Viabilità di progetto

ADEGUAMENTO ALLE INTEGRAZIONI E VARIAZIONI
DELIBERATE DAL CC (del. n. 32 del 24-05-2011 e n. 33 del
27-05-2011)

*

area riclassificata in zona B4 con la prescrizione che la realizzazione
delle opere di urbanizzazione primaria afferenti il tratto viario
dell'area in questione siano a cura e spese della proprietà

ADEGUAMENTO PUC AL PTCP DI CASERTA

Verde pubblico - Spazi per attività ricreative e sportive
senza nuove edificazioni (Standards su Territorio rurale e aperto
complementare alla città-comma 4 art.44 NT del PTCP)

Verde pubblico - Servizi pubblici derivante dalla previsione del PTCP
(Standards su Territorio negato con potenzialità insediativa-
art. 77 NT del PTCP)

Zona Agricola derivante dalla previsione del PTCP di Territorio rurale
e aperto complementare alla città (comma 3 art.44 NT del PTCP)

Zona vincolata con destinazione ad Attrezzature Agrituristiche e
Museali della civiltà contadina a cielo aperto

Vincolo Archeologico