



**COMUNE DI CARINARO**  
REGIONE CAMPANIA - PROVINCIA DI CASERTA  
Piazza Municipio n°1 - 81032 Carinaro (CE) Tel. 081 5029236  
**UFFICIO TECNICO – SETTORE OO.PP.**

<i>Oggetto dei lavori</i>	<b>Riqualificazione del centro sportivo comunale ubicato in via Fratte</b>
<i>CUP:</i>	<b>H54H20000010005</b>
<i>CIG:</i>	<b>9587984EAF</b>
<i>Importo dei lavori</i>	<b>€ 723.745,10 (al netto del ribasso) + oneri della sicurezza per € 24.894,93 oltre IVA al 10%</b>
<i>Impresa esecutrice</i>	<b>ANPA srl con sede in Via E. Corcioni n.3 Aversa (CE) 81031, p.i.va 04497740615</b>
<i>Progettista</i>	<b>arch. Alfredo Migliore</b>
<i>D.L. - CSE</i>	<b>arch. Alfredo Migliore</b>
<i>RUP</i>	<b>arch. Sergio Maggiobello</b>

**DICHIARAZIONE DI FONDATEZZA PARZIALE DELLE RISERVE APPOSTE ALL'APPALTATORE**

*(Art. 205, commi 1 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)*

Il Sottoscritto arch. Sergio MAGGIOBELLO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati, incaricato con Decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 11/03/2024

**VISTO CHE**

- in data 22/01/2024 prot. gen. n. 843 la ditta appaltatrice comunicava, ai sensi e per gli effetti dell'art. 205, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'iscrizione, di riserve sui documenti contabili per una entità superiore al 5% dell'importo contrattuale; riserve che si intendono qui interamente richiamate;
- le n. 3 le riserve apposte dalla Ditta Appaltatrice sono state oggetto di una prima sommaria verifica da parte del sottoscritto RUP ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai fine di verificarne l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza;
- in data 05/02/2024 con nota prot. n. 1309, il Direttore dei Lavori ha trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento le proprie controdeduzioni alle riserve stimando un parziale accoglimento delle stesse per un importo di € 68.356,16;

- che dalla analisi effettuata la riserva n. 1 risulta parzialmente accoglibile per un totale di € 74.306,23 a cui applicare ribasso in particolare:
  - A. LETTERA A – importo accoglibile: 275,23 €
  - B. LETTERA B – importo accoglibile: 10.438,91 €
  - C. LETTERA C – importo accoglibile: 31.492,02 €
  - D. LETTERA D – importo accoglibile: 22.779,60 €
  - E. LETTERA E – importo accoglibile: 3.379,40 €
  - F. LETTERA F – importo accoglibile: 5.941,07 €
- che dall'analisi effettuata le riserve n. 2 e 3 risultano inammissibili e infondate,

In particolare si evidenzia che le lettere A, B, C, D, E della riserva nr. 1 trovano perfetta corrispondenza con il riscontro della D.L., la lettera F invece va in ogni caso parzialmente accolta in un'ottica transattiva in quanto la D.L. ammette la presenza di lavorazioni eseguite ma non contabilizzate.

si ritiene che sussistano i presupposti di attivazione del procedimento di tentativo dell'Accordo di Bonario ex art. 205 della D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in quanto:

- la somma delle riserve non manifestamente infondate, e quindi ritenute ammissibili (per quanto da verificare nel merito), hanno una entità economica compresa tra il 5% ed il 15% dell'importo netto contrattuale.

Ai soggetti che leggono per conoscenza la presente nota si chiede di prendere atto delle conclusioni delle indagini preliminari del sottoscritto RUP e, conseguentemente, attivarsi ulteriormente sul procedimento di cui all'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per quanto di competenza.

**Il R.u.p.**

**Arch Sergio Maggiobello**

