



COMUNE DI CARINARO

PROVINCIA DI CASERTA

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 44 del 27 novembre 2008

Oggetto: Accettazione della proposta di cessione gratuita di terreno al comune di Carinaro da accorparsi al demanio stradale.

L'anno **duemilaotto** e questo giorno **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **18,55** nella sala della Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente in data **24.11.2008 prot. n. 10488** si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **straordinaria**, pubblica, di **prima convocazione**. Presiede la seduta il Consigliere Comunale **Maria Grazia de Chiara** in qualità di **Presidente** del Consiglio. Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. **13** e assenti n. **4** come segue:

COGNOME E NOME	PRES.	ASS.	COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
- Masi Mario (Sindaco)	SI		- Paciello Angela		SI
- Sglavo Angelo	SI		- Parente Giovanni	SI	
- Lisbino Antonio	SI		- Capece Raffaele	SI	
- Barbato Domenico		SI	- Comparone Tommaso	SI	
- Turco Antonio	SI		- Barbato Giuseppe	SI	
- Sepe Paolo	SI		- Petrarca Pasquale		SI
- de Chiara Maria Grazia	SI		- Picone Giovanni	SI	
- Rapuano Leucio	SI		- Lunello Giustino		SI
- Capoluongo Bruno	SI				

Fra gli assenti sono giustificati i Signori: //////////////////////////////////////

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **Salvatore Capoluongo**, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Comune di Carinaro

AREA TECNICA

Proposta di delibera di Consiglio Comunale

Oggetto: ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI CESSIONE GRATUITA DI TERRENO AL COMUNE DI CARINARO DA ACCORPARSI AL DEMANIO STRADALE.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2008.

VISTA la "proposta irrevocabile di cessione gratuita", con la quale i comproprietari dell'area adiacente la strada comunale denominata Via Carmignola – ciascuno per la porzione di rispettiva proprietà - manifestavano l'assenso – o meglio, proponevano a questo Ente, impegnandosi irrevocabilmente - per la cessione gratuita al Comune di Carinaro, della seguente area situata, destinata a sede stradale in ampliamento della predetta via, ed individuata catastalmente come segue: Nuovo Catasto Terreni di Caserta – Comune di Carinaro – Foglio 5 – mappale 303-304-305-306-307-5425-5427-5428; circa 650 mq;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale con detta cessione gratuita intende accorpere al demanio stradale la porzione di terreno occupata dall'ampliamento di tratto di Via Carmignola, al fine di ampliare detta strada, di circa 2 ml, in quanto la sede viaria non consente la circolazione conformemente al vigente codice della strada;

VISTO l'art. 42 lettera I), D.Lgs. 267/00, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza per alienazioni ed acquisti immobiliari, permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del Consiglio o che non ne costituiscono mera esecuzione e che comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni o servizi di competenza della Giunta, del segretario o di altri funzionari;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la legge 15/05/1997 n. 127;

Sottopone al Consiglio Comunale per la conseguente approvazione la seguente

Proposta di delibera

Per le motivazioni espone in narrativa che si intendono integralmente riportate :

DI ACCETTARE la proposta di cessione a titolo gratuito finalizzata all'accorpamento al demanio stradale comunale dell'area adiacente la strada comunale denominata Via Carmignola, individuata catastalmente nel **Nuovo Catasto Terreni di Caserta – Comune di Carinaro – Foglio 5 – mappale 303-304-305-306-307-5425-5427-5428; circa 650 mq, fino al muro di contenimento che sarà realizzato dall'Ente nell'ambito dei lavori di cui in premessa, e che rimarrà di proprietà dei privati cedenti;**

DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ad assumere tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione per il perfezionamento della pratica di acquisizione dell'area;

DI DEMANDARE in particolare, allo stesso resp. U.T.C. gli adempimenti necessari ai fini della pubblicità immobiliare a seguito della esatta individuazione catastale dell'immobile acquisito;

DI CONFERIRE alla deliberazione immediata eseguibilità ex art. 134, IV comma, D.Lgs. 267/00.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

**Oggetto: ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI CESSIONE GRATUITA DI TERRENO
AL COMUNE DI CARINARO DA ACCORPARI AL DEMANIO STRADALE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole

Carinaro, li 24/XI/2008

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Donato Ausilio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole
 Parere irrilevante

Carinaro, li 24/11/2008

Il Responsabile del Servizio
(Arturo Barbato)

PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE

Il Segretario Comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime **parere favorevole** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, li 24/11/2008

Il Segretario
(dott. Salvatore Capoluongo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Preso atto degli interventi dei Consiglieri, come da processo verbale allegato;

Visti i pareri resi ai sensi dell'articolo 49 del TUEL 267/2000 e art. 39 dello Statuto Comunale;

Con la presente votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente risultato:

PRESENTI: 13

VOTANTI: 13

FAVOREVOLI: 13

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 0

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal Responsabile dell'UTC geom. Donato Ausilio relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo, ed i cui relativi atti vengono allegati all'originale della presente deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito, la presente deliberazione, con separata votazione dal medesimo esito di cui sopra, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

O.D.G. (8) - Accettazione della proposta di cessione gratuita di terreno al comune di Carinaro da accorparsi al demanio stradale.

Il Presidente dopo aver data lettura del dispositivo della proposta chiede se vi sono interventi.

COMPARONE: trattandosi di un acquisizione gratuita al patrimonio comunale **dichiara il voto favorevole del gruppo UDC.**

FAVOREVOLI: all'unanimità

Immediata eseguibilità: idem