COMUNE DI CARINARO
PROVINCIA DI CASERTA

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 34 del 09 ottobre 2008

Oggetto: Approvazione variante al progetto definitivo per l'ampliamento del cimitero comunale, per l'importo complessivo di € 2.754.140,00.

L'anno **duemilaotto** e questo giorno **nove** del mese di **ottobre** alle ore **19,00** nella sala della Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente in data **03.10.2008 prot. n. 8729** si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria**, pubblica, di **seconda convocazione**. Presiede la seduta il Consigliere Comunale **Maria Grazia de Chiara** in qualità di **Presidente** del Consiglio**.** Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. **16** e assenti n. **1** come segue:

COGNOME E NOME	PRES.	ASS.	COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
- Masi Mario **(Sindaco)**	SI		- Paciello Angela	SI	
- Sglavo Angelo	SI		- Parente Giovanni	SI	
- Lisbino Antonio	SI		- Capece Raffaele	SI	
- Barbato Domenico	SI		- Comparone Tommaso	SI	
- Turco Antonio	SI		- Barbato Giuseppe	SI	
- Sepe Paolo	SI		- Petrarca Pasquale	SI	
- de Chiara Maria Grazia	SI		- Picone Giovanni	SI	
- Rapuano Leucio	SI		- Lunello Giustino		SI
- Capoluongo Bruno	SI				

Fra gli assenti sono giustificati i Signori: //
Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **Salvatore Capoluongo**, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato**.**

Comune di Carinaro

AREA TECNICA

Proposta di delibera di Consiglio Comunale

Oggetto: Approvazione variante al progetto definitivo per l'ampliamento del cimitero comunale, per l'importo complessivo di € 2.754.140,00.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2008.

Premesso:
Che con deliberazione della G.C. n. 104 del 18/7/2006 veniva indetto, ai sensi dell'art. 106 del Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs. 163/2006), concorso di progettazione concernente l'ampliamento del cimitero comunale; contestualmente veniva approvato lo schema del bando e relativo documento per l'avvio della progettazione;

Che il bando di che trattasi, con relativa documentazione tecnica, veniva, pubblicato nelle forme previste a far data dal 26.09.06 e scadenza al 28.12.06;

Che con delibera di G.M. n. 28 del 13/03/2007 veniva nominata la commissione giudicatrice delle domande di partecipazione al concorso di progettazione concernente l'ampliamento del cimitero Comunale;

Che con determinazione n. 78 del 04/04/2007, il concorso di progettazione di che trattasi è stato aggiudicato, come primo classificato il progetto prot. N. 9943, prodotto dallo studio Vargas associati, via Atellana n. 16 Aversa;

Vista la deliberazione di G.C. n. 81 del 26/06/2007, avente ad oggetto il concorso di progettazione per l'ampliamento del Cimitero Comunale. Atto di indirizzo concernente la fase dei successivi livelli di progettazione;

Visto il contratto disciplinare di incarico professionale redatto in data 30/07/2007;

Che lo studio Vargas associati, via Atellana n. 16 Aversa, in data 15/02/2008 prot. n. 1616, ha trasmesso il progetto definitivo, per la realizzazione dell'ampliamento del cimitero comunale;

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 10/03/2008 è stata individuata l'area di intervento e deroga alla fascia di rispetto di cui all'art. 57, comma 4, del DPR 285/1990;

Che per l'acquisizione dei beni occorrenti alla realizzazione dell'ampliamento del cimitero comunale, devono essere applicate le disposizioni di cui al D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

Visto il piano particellare grafico descrittivo nonché l'elenco delle ditte titolari dei beni da espropriare, uniti al progetto stesso;

Preso atto che ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, ai proprietari dei beni , va inviato l'avviso di avvio del procedimento almeno trenta giorni prima della delibera di Consiglio Comunale;

Viste le comunicazioni di avvio al procedimento a firma del Resp. dell'Area Tecnica regolarmente notificate agli interessati, di cui l'ultima notificata il 22/05/2008;

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16.07.2008 è stato approvato il progetto definitivo per l'ampliamento del cimitero comunale per l'importo complessivo di € 3.229.294,76.;

Che l'Amministrazione Comunale di Carinaro ha manifestato la volontà di apportare delle variazioni al progetto definitivo in particolare:

- Eliminare il rivestimento di rame all'esterno nella parte superiore del muro perimetrale dell'anello dove sono ubicate le cappelle private. Tale scelta deriva dalla difficoltà di protezione di un materiale soggetto a furti continui.
- Affidare alle disponibilità comunali il restauro delle cappelle cimiteriali, al pari del capitolo destinato alla realizzazione del parcheggio e dell'impianto fotovoltaico. Tale scelta deriva dalla volontà di non far ricadere tali costi soltanto sui nuovi acquirenti, trattandosi di beni relativi a tutto il cimitero.

Che i progettisti incaricati in data 02/10/2008 prot. n. 8685, lo studio Vargas associati, via Atellana n° 16 Aversa, hanno presentato una perizia di variante finalizzata alla risoluzione degli aspetti innanzi citati;

Che si rende necessario rimodulare il quadro economico e precisamente:

LAVORI AUTOFINANZIATI						
QUADRO ECONOMICO						
A-	**LAVORI A MISURA**					
a)	Architettonico e strutture	€	1.510.576,25			
b)	Impianto elettrico	€	80.027,98			
c)	Impianto idrico	€	10.325,58			
d)	Impianto fognario	€	29.553,43			
	Totale lavori compreso oneri di sicurezza ordinari		€	1.630.483,24		
	A detrarre oneri di sicurezza compresi nel prezzo		€	-15.960,44		
	Totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta			€	1.614.522,80	

	Oneri di sicurezza ordinari			€	15.960,24	
	Importo dei lavori a base d'asta				€	1.630.483,24
B-	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE**					
1)	Rilievi, accertamenti ed indagini			€	3.000,00	
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi			€	20.000,00	
3)	Imprevisti e/o diversi maggiori oneri			€	83.412,33	
4)	Acquisizione aree o immobili			€	250.000,00	
5)	Ristrutturazione sala mortuaria			€	41.643,40	
6)	Spese tecniche:					
a)	Relative alla progettazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€	146.144,00		
b)	Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, collaudo		€	150.000,00		
c)	Relative ad oneri ex legge 109/94 art.18	2%	€	32.609,66		
	Totale spese tecniche			€	328.753,66	
10)	Spese per pubblicità e per opere artistiche			€	5.000,00	
	I.V.A.					
	Lavori (compreso restauri)	20%	€	326.096,64		
	Oneri tecnici	20%	€	65.750,73		
	Totale I.V.A.			€	391.847,37	
	Totale somme a disposizione				€	1.123.656,76
	TOTALE GENERALE				**€**	**2.754.140,00**
LAVORI DA FINANZIARE AUTONOMAMENTE						
	Parcheggio :					
	Lavori a misura				€	217.970,81
	Impianto Fotovoltaico					
					€	85.000,00
	Restauro chiese cimiteriali a corpo				€	250.000,00
OLTRE ONERI CONNESSI						

Ritenuto dover approvare la perizia di variante per l'ampliamento del cimitero comunale, per l'importo complessivo di € 2.754.140,00, come risulta dal quadro economico allegato al progetto di che trattasi;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;
Visto il D.P.R. 327/2001 come modificato dal D.Lgs n. 302/2002;
Visto l'art. 106 del D.P.R. 24.7.77 n. 616;
Visto il D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 3/2007

Proposta di delibera

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate :

1. Approvare la perizia variante relativa al progetto definitivo per l'ampliamento del cimitero comunale, per l'importo complessivo di € 2.754.140,00.
2. Dare altresì, atto che il progetto approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 16.07.2008 è contenuto nel piano triennale delle OO.PP. 2008/2010 e nell'elenco annuale 2008 approvato con delibera di G.C. n. 36 del 13/03/2008, allegato alla delibera di approvazione del bilancio di C.C. n. 12 del 27/03/2008.
3. Dare atto che la presente modifica, comporta corrispondente variazione al piano triennale, per cui si demanda all'U.T.C., i conseguenti adempimenti.
4. Dare atto che la spesa sarà autofinanziata e farà carico al CAP. PEG. 337000, bilancio 2008.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto: **Approvazione variante al progetto definitivo per l'ampliamento del cimitero comunale, per l'importo complessivo di € 2.754.140,00.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

☑ **Parere favorevole**

☐ **Parere sfavorevole**

Carinaro, lì 6/10/2008

Il Responsabile del Servizio
(**Geom. Donato Ausilio**)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

☐ **Parere favorevole**

☐ **Parere sfavorevole**

☑ **Parere irrilevante**

Carinaro, lì 7/10/2008

Il Responsabile del Servizio
(Arturo Barbato)

PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE

Il Segretario Comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime **parere favorevole** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, lì 7/10/2008

Il Segretario
(dott. Salvatore Capoluongo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Preso atto degli interventi dei Consiglieri, come da processo verbale allegato;

Visti i pareri resi ai sensi dell'articolo 49 del TUEL 267/2000 e art. 39 dello Statuto Comunale;

Con la presente votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente risultato:
PRESENTI: 16
VOTANTI:16
FAVOREVOLI: 13
CONTRARI: 3 **Consiglieri: (Comparone T. – Picone G. – Petrarca P.)**
ASTENUTI: 0

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica Donato Ausilio relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo, ed i cui relativi atti vengono allegati all'originale della presente deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito, la presente deliberazione, con separata votazione dal medesimo esito di cui sopra, viene dichiarata immediatamente eseguibile.