



COMUNE DI CARINARO

PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2012 - 29 Data 04-07-2012	OGGETTO: ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI CESSIONE GRATUITA DI TERRENO AL COMUNE DI CARINARO DA ACCORPARE AL DEMANIO STRADALE - FOGLIO 5 - PARTICELLA 5521.
-----------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemiladodici** , il giorno **quattro** del mese di **Luglio** , alle ore **19:00** nella Sala della Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal **Presidente** in data **26-06-2012** prot. n.**4420** si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria , pubblica, in **prima convocazione**. Presiede la seduta il Consigliere **LUNELLO ARMANDO** in qualità di **Presidente** del Consiglio.

Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 16 e assenti n. 1 come segue:

Consiglieri	Pres.	Ass.	Consiglieri	Pres.	Ass.
MASI MARIO	X		RAPUANO LEUCIO	X	
LISBINO ANTONIO		X	PARENTE GIOVANNI	X	
BARBATO GIUSEPPE	X		LUNELLO ARMANDO	X	
SEPE PAOLO	X		D'AGOSTINO DOMENICO	X	
DELL'APROVITOLA MARIANNA	X		BARBATO DOMENICO	X	
TURCO ANTONIO	X		SARDO RAFFAELE	X	
CAPOLUONGO BRUNO	X		COMPARONE TOMMASO	X	
MORETTI FRANCESCO	X		PETRARCA PASQUALE	X	
MORETTI SEBASTIANO	X				

Fra gli assenti sono giustificati i Signori : _____

Con la partecipazione del Sgretario Comunale dott. **OLIVADESE GIOVANNA**, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Comune di Carinaro

AREA TECNICA

Proposta di delibera di Consiglio Comunale

Oggetto: accettazione della proposta di cessione gratuita di terreno al comune di Carinaro da accorparsi al demanio stradale - Foglio 5 – particella 5521.

Il responsabile dell'Area tecnica

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 14 del 02/04/2012

Premesso:

VISTA la "proposta irrevocabile di cessione gratuita", con la quale i comproprietari dell'area adiacente la strada comunale denominata Via Carmignola – ciascuno per la porzione di rispettiva proprietà - manifestarono l'assenso – o meglio, proposero a questo Ente, impegnandosi irrevocabilmente - per la cessione gratuita al Comune di Carinaro, della seguente area situata, destinata a sede stradale in ampliamento della predetta via, ed individuata catastalmente come segue: Nuovo Catasto Terreni di Caserta – Comune di Carinaro – Foglio 5 – mappale 303-304-305-306-307-5425-5427-5428; circa 650 mq;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale con detta cessione gratuita intese accorpare al demanio stradale la porzione di terreno occupata dall'ampliamento di tratto di Via Carmignola, al fine di ampliare detta strada, di circa 2 ml, in quanto la sede viaria non consentiva la circolazione conformemente al vigente codice della strada;

VISTO l'art. 42 lettera I), D.Lgs. 267/00, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza per alienazioni ed acquisti immobiliari, permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del Consiglio o che non ne costituiscono mera esecuzione e che comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni o servizi di competenza della Giunta, del segretario o di altri funzionari;

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 27/11/2008, si è deliberata la cessione gratuita di terreno al comune di Carinaro da accorparsi al demanio stradale delle particelle innanzi indicate;

Che per mero errore, la particella 5521 ricadente nel foglio 5, del Comune di Carinaro, non fu ricompresa tra quelle da cedere al Comune di Carinaro a titolo gratuito;

Che in data 07/06/2012, Di Luise Giovanni, Di Luise Giuseppe, Di Luise Immacolata, proprietari della striscia di terreno identificata come particella 5521 ricadente nel foglio 5, del Comune di Carinaro, hanno trasmesso, la proposta irrevocabile unilaterale di cessione a titolo gratuito della striscia di suolo necessaria per l'esecuzione dei lavori di allargamento della strada comunale denominata Carmignola, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto il tipo di frazionamento del 29/07/2009, rilasciato dall'agenzia del Territorio di Caserta, da cui si evince che la particella 5521 ricadente nel foglio 5, del Comune di Carinaro, risulta ricompresa tra quelle necessarie, per l'esecuzione dei lavori di allargamento della strada comunale denominata Carmignola;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;
Visto il regolamento Comunale di contabilità;
Visto lo statuto Comunale;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione del Consiglio Comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate :

- 1. DI ACCETTARE** la proposta di cessione a titolo gratuito finalizzata all'accorpamento al demanio stradale comunale dell'area adiacente la strada comunale denominata Via Carmignola, individuata catastalmente nel **Nuovo Catasto Terreni di Caserta – Comune di Carinaro – Foglio 5 – particella 5521**.
- 2. DI AUTORIZZARE** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ad assumere tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione per il perfezionamento della pratica di acquisizione dell'area.
- 3. DI DEMANDARE** in particolare, allo stesso resp. U.T.C. gli adempimenti necessari ai fini della pubblicità immobiliare a seguito della esatta individuazione catastale dell'immobile acquisito.
- 4. DARE ATTO** che la proposta irrevocabile unilaterale di cessione a titolo gratuito della striscia di suolo necessaria per l'esecuzione dei lavori di allargamento della strada comunale denominata Carmignola, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DI CONFERIRE alla deliberazione immediata eseguibilità ex art. 134, IV comma, D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Servizio

Geom. Donato Ausilio

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

accettazione della proposta di cessione gratuita di terreno al comune di Carinaro da accorparsi al demanio stradale - Foglio 5 – particella 5521.

Oggetto

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

Parere favorevole

Parere sfavorevole

Carinaro, li 26.06.2012

Il Responsabile del Servizio
(**Geom. Donato Ausilio**)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

Parere favorevole

Parere sfavorevole

Parere irrilevante

Carinaro, li 27.06.2012

Il Responsabile del Servizio
(Elena Barbato)

Il Consiglio comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Visti gli interventi dei Consiglieri, come da processo verbale della seduta;

Visti i pareri resi ai sensi dell'articolo 49 del TUEL 267/2000;

Con la presente votazione espressa in forma palese per alzata di mano dal seguente risultato:

PRESENTI n. 16

VOTANTI: n. 16;
FAVOREVOLI: n. 14;
ASTENUTI: n. 2 (D'Agostino D. – Sardo R.)

DELIBERA

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal Sindaco dott. Mario Masi relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo, ed i cui relativi atti vengono allegati all'originale della presente deliberazione.

Di incaricare il responsabile dell'Area Tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D.Lgs 18.08.2000, n° 267 con la seguente votazione:

PRESENTI n. 16

VOTANTI n. 16

FAVOREVOLI: n. 14

ASTENUTI: n. 2 (D'Agostino D. – Sardo R.)

O.D.G. (9)

CESSIONE GRATUITA DEL TERRENO DA ACCORPARSI AL DEMANIO STRADALE DI VIA CARMIGNOLA FOGLIO 5 PARTICELLA 5521.

Il Presidente introduce il seguente punto e lascia la parola al consigliere Moretti affinché lo illustri.

Rientra l'assessore Dell'Aprovitola alle ore 21.15.

L'assessore Moretti dice che quando furono fatti i lavori di allargamento della strada comunale ci si dimenticò di far fare riferimento alla particella 5521 ricadente nel foglio 5 del Comune di Carinaro tra quelle da cedere a titolo gratuito. Questa dimenticanza si va a sanare oggi con questa delibera.

Al termine il Presidente passa alla votazione: 14 voti favorevoli e 2 astenuti (Consiglieri D'Agostino e Sardo).

Successivamente, con autonoma votazione si passa alla votazione per l'immediata escutività 14 voti favorevoli e 2 astenuti (Consiglieri D'Agostino e Sardo).

Il Presidente dichiara chiuso il consiglio comunale alle ore 21.20

Processo verbale del 04.07.2012 allegato alla delibera di Consiglio Comunale n°29

IL VERBALIZZANTE
Segretario Comunale
Dott.ssa Giovanna Olivadese

Letto, e sottoscritto

Il Presidente

LUNELLO ARMANDO

Il Segretario

OLIVADESE GIOVANNA

Il sottoscritto Messo comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione: è stata affissa a questo Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi a partire dal 00-00-0000 al 00-00-0000 come prescritto dall'art.124, comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000

Carinaro, li 00-00-0000

Il Messo Comunale

MORETTI SEBASTIANO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

E' dichiarata immediatamente esigibile (art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000

Addì,

Il Segretario Comunale

OLIVADESE GIOVANNA