



COMUNE DI CARINARO
PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2017 - 27

Data 13-04-2017

**OGGETTO: DISCUSSIONE SULLO "STATO
ATTUALE DELL'EX AREA DEMANIALE".**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **tredecim** del mese di **Aprile**, alle ore **09:45** nella Sala della Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal **Presidente** in data **06-04-2017** prot. n. **3280** si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria, pubblica, in **prima convocazione**. Presiede la seduta il Consigliere **Raffaele Sardo** in qualità di **Presidente** del Consiglio.

Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 10 e assenti n. 3 come segue:

Consiglieri	Pres.	Ass.	Consiglieri	Pres.	Ass.
DELL'APROVITOLA MARIANNA	X		BARBATO GIUSEPPE		
DE CHIARA MARIA GRAZIA	X		MADONIA ASSUNTA	X	X
ZAMPELLA GIOVANNI	X		TURCO ALFONSO		X
CHIACCHIO ROSA	X		PETRARCA MASSIMO		X
SARDO RAFFAELE	X		EMILIANO		
SEPE PAOLO	X				
BRACCIANO ALFONSO	X				
CAPOLUONGO BRUNO	X				
SAGLIOCCO ORSOLA ALESSIA	X				

Fra gli assenti sono giustificati i Signori : _____

Con la partecipazione del Sgretario Comunale Avv. MARIO Nunzio Anastasio, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

O.D.G. (9)

Discussione sullo "stato attuale dell'ex area demaniale"

Si premette che il processo verbale è riportato in forma sintetica.

Esso potrà esaminarsi nella sua interezza attraverso i resoconti stenografici da richiedersi all'ufficio di segreteria.

Interviene Barbato ed esprime le preoccupazioni dello stato dell'ex area demaniale della Villa Comunale di proprietà del Comune di Aversa.

Interviene Sardo: "Non siamo "contro" nessuno" e legge la delibera n.52 del 20.09.2011 che si allega".

Interviene il consigliere de Chiara: "Alla ns. delibera il Comune di Aversa non ha deliberato né ha fatto una conversione".

Interviene il Vice Sindaco Capoluongo: "Tutta la maggioranza è interessata a questa tematica e faremo di tutto per favorire Carinaro".

Interviene il consigliere Zampella: *“La delibera del 2011 aveva un senso per permettere al Comune di Aversa di beneficiare della situazione e per non perdere la demanialità dell’area. A seguito poi della fiscalità delle aree demaniali, la Villa è ritornata nella proprietà di Aversa. La Villa è sentita come nostra.”*

Interviene il Sindaco: *“Il 25/3 c’è stata una riunione molto partecipata ed il cui esito è stato verbalizzato. Nessuno vuole abbandonare l’area della Villa Comunale. Ci sono solo problemi giuridici. Il Comune di Aversa è il padrone di casa. Dai giornali si apprende che il Comune di Aversa non voglia cedere l’area al Comune di Carinaro. Ma come si fa giuridicamente per garantire la continuità del rapporto locativo. Si deve ricordare quanto evidenziato dal compianto consigliere avv. Comparone che già aveva ammonito sui rischi derivanti dalla scadenza del rapporto anche in assenza di contratto.*

Si legge poi la delibera n.52/011. Ad oggi non abbiamo alcun contratto e per questo si sta tentando la strada dei “buoni uffici”. All’iniziativa del 25/3 si è chiarito che il Comune di Carinaro si sarebbe rivolto ad un tribunale per definire le situazioni pendenti”.

Interviene il presidente Sardo che richiama la delibera n.52/011 e rilegge altri passi della stessa. Il Sindaco invita il capogruppo di opposizione a dare una alternativa alla tematica

Interviene Sardo: *“l’Amministrazione si impegna a pianificare le opportune iniziative”.*

Interviene de Chiara che ricorda che lo stesso Barbato faceva parte dell’Amministrazione che ha deliberato la delibera n.52/011.

Si conclude con gli auguri del Sindaco e del presidentedel Consiglio.

La seduta si scioglie alle ore 13.45

Processo verbale del 13.04.2017 allegato alla delibera di Consiglio Comunale n° 27

IL VERBALIZZANTE

Segretario Comunale

Avv. Mario Nunzio Anastasio

Comune di Carinaro

Provincia di Caserta

**SERVIZIO : Area Tecnica
Ufficio : UFFICIO TECNICO**

PROPOSTA N. 134 DEL 11-04-2017

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 DEL 13-04-2017

Letto, confermato e sottoscritto

**Il presidente
del consiglio
Comunale**

**Il Segretario
Comunale**

Raffaele Sardo

Avv. Mario
Nunzio
Anastasio

x
l'originale

Documento
informatico
firmato
digitalmente
ai
sensi
del
T.U.
445/2000
e del
D.Lgs
82/2005
e
rispettive
norme
collegate,
il
quale
sostituisce
il
documento
cartaceo
e la
firma
autografa.

x la
copia

La
firma
autografa
è
sostituita
da
indicazione
a

stampa
dei
soggetti
responsabili
ai
sensi
del
D.Lgs
12/02/93,
n.
39,
art.
3,
c.2.
L'originale
del
documento
informatico
è
stato
prodotto
e
conservato
dall'Amministrazione
secondo
le
regole
tecniche
previste
dal
D.
lgs.
82/2005.