



COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA - PROVINCIA DI CASERTA

Piazza Municipio n°1 - 81032 Carinaro (CE) Tel. 081-5029236

UFFICIO TECNICO – SETTORE OO.PP.

OGGETTO: PNNR M6 C1 – Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità nel comune di Carinaro- VERBALE RIUNIONE DI COORDINAMENTO

Il giorno 16/04/2024, in conferenze call, alla presenza del Responsabile dell'area Tecnica Arch. Sergio Maggiobello, del Direttore Generale A.s.l. Dott. Amedeo Blasotti, del Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Terr.li Arch. Ing. Massimo Di Salvo e del R.u.p. Ing. Ottavio Motti, si è tenuta una riunione di coordinamento in merito all'intervento di cui all'oggetto.

DATO ATTO CHE:

- in data 24/04/2023 con Deliberazione del Direttore Generale Asl Caserta n. 762 del 24/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnico Economico rafforzato relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Carinaro;
- in data 02/05/2023 con Deliberazione del Direttore Generale Asl Caserta è stato approvato lo schema di comodato d'uso per anni 40 (quaranta) rinnovabili del terreno identificato al Catasto Foglio n. 5 p.lle n. 5461-5462-5463 del Comune di Carinaro messo in disponibilità dal medesimo Comune in favore dell'Azienda Sanitaria Caserta per la realizzazione di una Casa di Comunità così come deliberato dal Consiglio Comunale n. 7 del 06/03/2023;
- in data 07/09/2023 con Deliberazione del Direttore Generale n. 1533 è stata ratificata l'approvazione del progetto di fattibilità Tecnico Economico rafforzato relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Carinaro a seguito di Conferenza di servizi in forma semplificata, modalità asincrona;
- in data 19/12/2023 è stata respinta la Delibera di C.C. n.44, avente ad oggetto l'approvazione variante urbanistica utile all'esecuzione delle opere finanziate da fondi PNRR ed oggetto del contratto di comodato d'uso gratuito tra il comune di Carinaro e l'ASL Caserta.;
- In data 31/01/2024 si è tenuto un incontro tra le parti nella sede della Prefettura di Caserta;

CONSIDERATO CHE

- con nota prot. 1667 del 14/02/2024 è stata inoltrata all'Ufficio Tecnico del Comune di Carinaro una proposta progettuale;
- con nota prot. 2592 del 14/03/2024 l'Ufficio Tecnico del Comune di Carinaro è stata trasmessa schema di variante urbanistica al fine di fornire indicazioni utili in merito all'elaborazione del progetto esecutivo dell'opera *de quo*;

LE PARTI PRENDONO ATTO E CONCORDANO QUANTO SEGUE

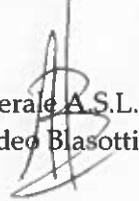
1. Il Comune di Carinaro conferma l'interesse alla realizzazione di una casa di comunità sul proprio territorio comunale;
2. La posizione e la superficie dell'area di intervento è quella di cui allo schema allegato al presente verbale, in quanto l'A.S.L. la ritiene idonea alla realizzazione dell'opera in oggetto;
3. All'approvazione della variante urbanistica sarà stipulata una nuova convenzione tra il Comune di Carinaro e l'A.S.L. Caserta annullando quella precedentemente stipulata che al momento si ritiene sospesa.

Carinaro 16/04/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Sergio Maggiorobello



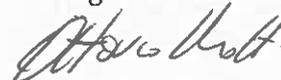
Il Direttore Generale A.S.L.
Dott. Amedeo Blasotti

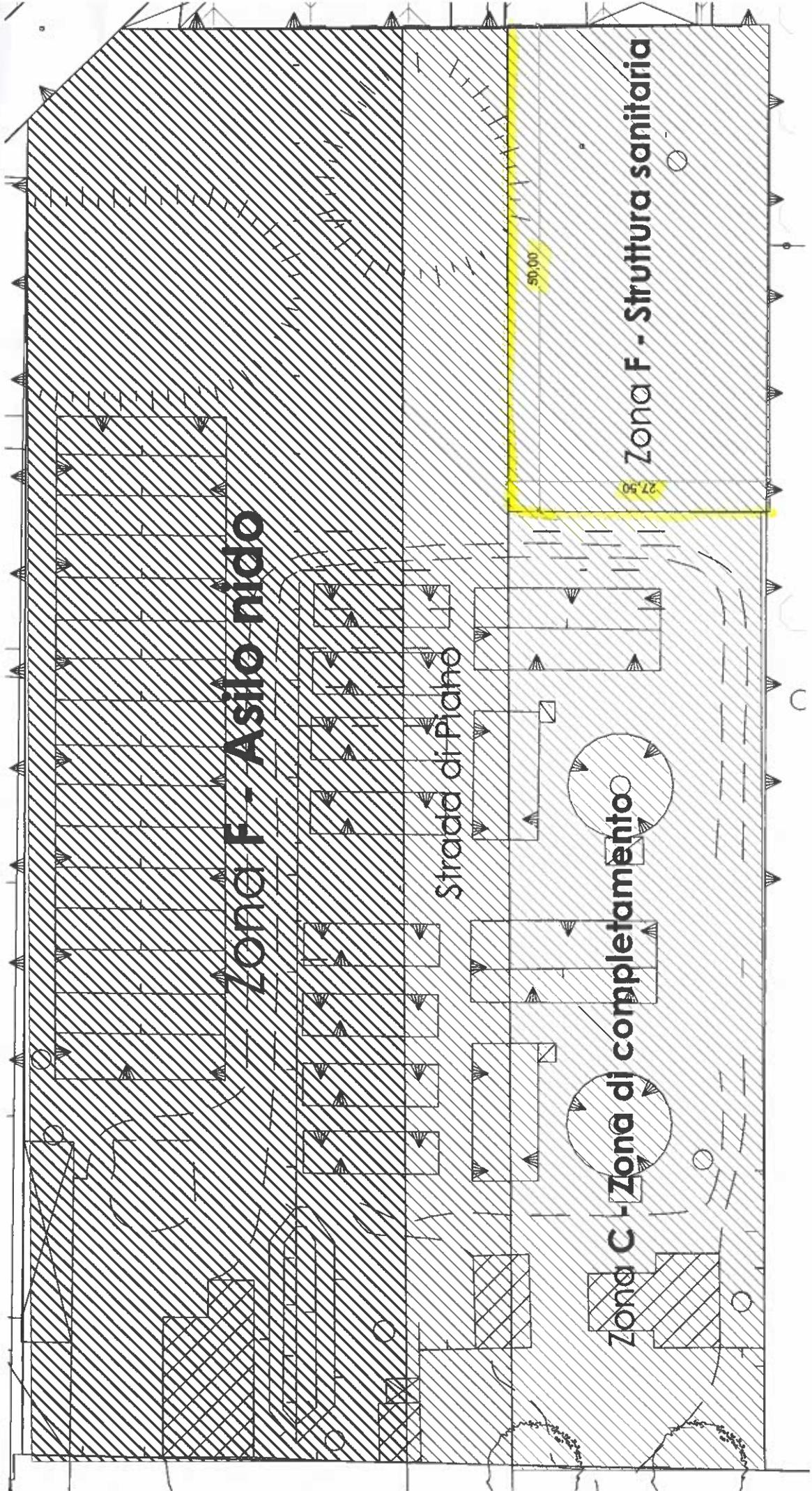


Il Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale e
Manutenzione Immobili Terr.li
Arch. Ing. Massimo Di Salvo



Il R.U.P.
Ing. Ottavio Motti





Zona F - Asilo nido

Strada di Piano

Zona C - Zona di completamento

Zona F - Struttura sanitaria

50,00

27,50